



OBČINA LOGATEC

ŽUPAN

www.logatec.si

e: obcina.logatec@logatec.si

Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec

t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 007-9/2019-7

Datum: 3. 9. 2019

Zadeva: Predlog Odloka o prodaji blaga zunaj prodajaln v občini Logatec

I. OBRAVNAVA

PREDLAGATELJ:

- Berto Menard, župan

POROČEVALEC:

- Mag. Katja Žagar, sekretarka

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Logatec sprejme Odlok o prodaji blaga zunaj prodajaln v občini Logatec, v predloženem besedilu, v I. obravnavi.

Žig:

Berto Menard
ŽUPAN

ODLOK O PRODAJI BLAGA ZUNAJ PRODAJALN V OBČINI LOGATEC

I. UVOD

1. Ocena stanja in razlogi za sprejetje odloka

Zakon o trgovini (Uradni list RS, št. 24/08, 47/15) v 6.členu določa, da lokalna skupnost v svojem aktu določi prostor, kjer se blago lahko prodaja na premičnih stojnicah, s prodajnimi avtomati in potujočo prodajalno.

Občina Logatec je to uredila v odloku, ki ureja prostorski načrt (v nadaljnjem besedilu: OPN), z njegovo uporabo pa se je izkazalo, da je smiselneje, da je to določeno v samostojnem odloku. Postopek sprejema OPN je dolgotrajen postopek, prav tako se je navedba po zemljiščih s parcelnimi številkami izkazala za problematično, saj zelo pogosto nastajajo nove parcelne številke, ki jih je težko ažurirati v predpisu OPN.

Ob tem je v Ceniku za najem in uporabo prostorov ter javnih površin Občine Logatec (Logaške novice, št. 5/2014) ločena postavka za prodajo blaga zunaj prodajaln. Da bi predpis vseboval vse na enem mestu, so tako določene tudi vsebine glede nadomestila za uporabo javne površine in postopek izdaje soglasja za prodajo zunaj prodajaln na javnih površinah, ki so v lasti ali v upravljanju Občine Logatec.

2. Cilji in načela odloka

Glavni cilj predloga odloka je določitev nove pravne podlage za prodajo blaga zunaj prodajaln na območju občine Logatec.

3. Ocena finančnih posledic

Sprejem odloka bo imel pozitivne finančne posledice za proračun Občine Logatec. Ocenjujemo, da bo na letnem nivoju priliva v občinski proračun 2.500,00 EUR brez DDV.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 6. člena Zakona o trgovini (Uradni list RS, št. 24/08 in 47/15) in 16. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 1-2/14 - uradni prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Logatec na svoji ____ . redni seji, dne ____ . _____ , sprejel

O D L O K **o prodaji blaga zunaj prodajaln v občini Logatec**

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen (področje urejanja)

S tem odlokom se določi:

- prostor, kjer se lahko izvaja prodaja blaga zunaj prodajaln,
- pogoje in postopek izdaje soglasja za prodajo blaga zunaj prodajaln na javnih površinah
- nadomestilo za uporabo javnih površin ter
- nadzor nad izvajanjem določb tega odloka.

2. člen (pomen izrazov)

(1) Izrazi po tem odloku imajo naslednji pomen:

- prodaja blaga zunaj prodajaln je prodaja blaga na premičnih stojnicah, prodaja s prodajnimi avtomati in potujočimi prodajalnami;
- premična stojnica je prodajna miza ali mizi podobna priprava, ki omogoča prodajo blaga,
- prodajni avtomat je tehnična naprava, ki omogoča prodajo blaga brez človekovega sodelovanja,
- potujoča prodajalna mora imeti tako prirejeno vozilo, da omogoča prodajo blaga,
- prodajalec je vsak, ki vrši prodajo blaga zunaj prodajaln. Za prodajalca po tem odloku se ne šteje, kdor vrši prodajo lastnih pridelkov na zemljišču, ki ga ima v lasti ali v najemu za potrebe kmetijskega gospodarstva.
- pristojni organ je organ občinske uprave Občine Logatec s področja gospodarstva in investicij,
- javna površina je površina, katere raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem (občinska cesta, ulica, trg, tržnica, kolesarska pot, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina in podobne površine).

(2) Za prodajo blaga zunaj prodajaln se za njeno opremo in dostop smiselno uporabljajo določbe predpisa, ki ureja minimalne tehnične pogoje za opravljanje trgovinske dejavnosti.

II. DOLOČITEV PROSTORA IN POSTOPEK IZDAJE SOGLASJA

3. člen (določitev prostora)

(1) Prodaja blaga zunaj prodajaln se sme opravljati na javnih in zasebnih površinah.

(2) Prodaja blaga zunaj prodajaln iz prvega odstavka tega člena se lahko izvaja le na površinah z naslednjo podrobnejšo namensko rabo prostora, kot je določena v občinskem predpisu, ki ureja prostorski načrt:

Podrobna namenska raba prostora	SS	SB	SK	SP	CU	CD	IG	IK	BC	BT	ZS	ZP	ZD
Dopustnost:	⊗*	⊗	⊗	⊗	1	1	⊗	⊗	1	1	1	1	⊗

Podrobna namenska raba prostora	ZK	PC	PŽ	PO	E	O	A	K1 K2	G	VC VI	LN	N	f
Dopustnost:	1	1**	1	1**	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗	⊗

Legenda:

⊗	Prodaja blaga zunaj prodajaln NI dovoljena.
⊗*	Izjemoma je prodaja na površinah s podrobnejšo namensko rabo SS dovoljena na zemljiščih parc. št. 1756/26 in 1756/14, obe k. o. Dolenji Logatec ter na zemljišču parc. št. 75/29, k. o. Gorenji Logatec.
1	Prodaja blaga zunaj prodajaln je dopustna, če postavitve ne ovira osnovne namembnosti površine in je pridobljeno ustrezno soglasje.
1**	Ob državnem cestnem omrežju ni dovoljena prodaja blaga, zaradi katere bi bil lahko oviran nemoten promet po državni cesti in s tem ogrožena varnost udeležencev v prometu. Predmetna dejavnost se lahko opravlja v varovalnem pasu državne ceste le, če so zagotovljeni sledeči kriteriji: - zemljišče ni last DRSI, - površine predvidene za ta namen morajo biti urejene in imeti urejen dovoz na državno cesto, skladno z vsemi predpisi s področja gradnje, vzdrževanja in upravljanja cest.

4. člen

(soglasje za prodajo blaga zunaj prodajaln)

- (1) Za prodajo blaga zunaj prodajaln mora prodajalec pridobiti pisno soglasje lastnika ali pooblaščenega upravljavca prostora, na katerem se prodaja blago.
- (2) V pisnem soglasju mora biti določen najmanj čas prodaje, način prodaje, mesto prodaje (zemljiška parcela) ter pogoji, ki se nanašajo na umestitev stojnice, prodajnega avtomata ali potujoče prodajalne v prostor in pogoji, ki se nanašajo na gradnjo, vzdrževanje in upravljanje cest.
- (3) Za prodajo blaga zunaj prodajaln na javnih površinah, ki so v lasti ali v upravljanju Občine Logatec, je treba plačati nadomestilo za uporabo javne površine.
- (4) Za prodajo blaga zunaj prodajaln se šteje tudi prodaja blaga na prireditvah (sejmi, shodi in podobno). V tem primeru lahko organizator prireditve pridobi pisno soglasje za vse prodajalce, ki prodajajo na prireditvi.

5. člen

(vloga in postopek izdaje soglasja za prodajo zunaj prodajaln na javnih površinah, ki so v lasti ali v upravljanju Občine Logatec)

- (1) Prodajalec, ki želi izvajati prodajo blaga zunaj prodajaln na površinah, ki so v lasti ali v upravljanju Občine Logatec, mora pri pristojnem organu vložiti vlogo za pridobitev soglasja za prodajo blaga zunaj prodajaln najmanj petnajst dni pred začetkom prodaje blaga.
- (2) Vloga iz prejšnjega odstavka tega člena mora vsebovati:

- podatke prodajalca,
 - način prodaje blaga zunaj prodajaln (premična stojnica, prodajni avtomat, potujoča prodajalna),
 - vrsto blaga, ki bo predmet prodaje,
 - opredelitev natančne lokacije ali lokacij (naslov, zemljiška parcela in podobno), velikost površine, na kateri bo potekala prodaja ter situacijski prikaz (izris postavitve z dimenzijami),
 - opredelitev časovnega obdobja prodaje,
 - soglasje organizatorja prireditve, če gre za organizirano prireditev.
- (3) Pristojni organ izda soglasje za posamezna časovna obdobja v letu, vendar največ za obdobje enega koledarskega leta.
- (4) Pristojni organ izda soglasje praviloma v roku petnajst dni od dneva, ko je prejel popolno vlogo. Če pogoji iz tega odloka niso izpolnjeni, se vloga zavrne.
- (5) V primeru, da bi želeli na isti lokaciji prodajati dva ali več prodajalcev hkrati, ima prednost tisti, katerega vloga je bila prej vložena pri pristojnem organu.
- (6) Zoper upravni akt iz drugega stavka petega odstavka tega člena je dovoljena pritožba na drugostopenjski organ.
- (7) Če je na podlagi pravnomočne odločbe inšpekcijskega organa ugotovljeno, da je prodajalec storil kršitev iz 3. člena tega odloka, pristojni organ z odločbo prekliče izdano soglasje.
- (8) Zoper odločbo iz sedmega odstavka tega člena je možna pritožba na drugostopenjski organ.

6. člen
(obveznosti prodajalca)

Prodajalec:

- mora pred pričetkom prodaje poravnati nadomestilo za uporabo javnih površin,
- mora vzdrževati red in čistočo na prodajni površini,
- mora prazno embalažo in druge odpadke sproti in ločeno odstranjevati s prodajne površine,
- mora po koncu prodaje na lastne stroške odstraniti vso opremo, blago in odpadke ter povrniti prodajno površino v prejšnje stanje,
- z opravljanjem svoje dejavnosti ne smejo ogrožati in motiti drugih prodajalcev in obiskovalcev ter občanov,
- ne sme samovoljno zasedati ali širiti prodajnega mesta,
- ne sme prodajne površine dati v uporabo drugemu.

7. člen
(nadomestilo za uporabo javne površine)

Prodaja blaga zunaj prodajaln – najemnina za vsak začetni m²	dnevno	mesečno
	1,00 EUR brez DDV	20,00 EUR brez DDV

III. NADZOR IN KAZENSKE DOLOČBE

8. člen

(nadzor in kazni)

(1) Inšpekcijski nadzor nad izvajanjem določil tega odloka izvajata občinska inšpekcijska služba in občinsko redarstvo.

(2) Prodajalec stori prekršek, če:

- po končani prodaji ne pospravi in počisti za seboj svojega prodajnega mesta,
- sprti ne vzdržuje reda in čistoče na svojem prodajnem mestu in ne odstranjuje odpadkov,
- samovoljno širi ali prestavlja svoje prodajno mesto,
- postavlja svoje prodajno blago ali embalažo na prehode med prodajnimi mesti,
- ne varuje v zakup vzetega prodajnega mesta in premične stojnice po prenehanju zakupa ne vrne v stanju, v kakršnem jo je prejel,
- z opravljanjem svoje dejavnosti ogroža in moti druge prodajalce in obiskovalce.

(3) Z globo 300,00 EUR se kaznuje prodajalec, pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik, če opravlja prodajo blaga zunaj prodajaln brez pisnega soglasja lastnika ali pooblaščenega upravljavca prostora.

(4) Z globo 200,00 EUR se kaznuje:

- odgovorna oseba pravne osebe ali samostojnega podjetnika posameznika, ki stori prekršek iz drugega odstavka tega člena,
- prodajalec, ki izvaja prodajo v nasprotju z izdanim soglasjem Občine Logatec.

(5) Z globo 200,00 EUR se kaznuje prodajalec, pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik, ki stori prekršek iz drugega odstavka tega člena.

IV. PREHODNA IN KONČNA DOLOČBA

9. člen

(uveljavitev)

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati tretja tabela iz 5. točke Cenika za najem in uporabo prostorov ter javnih površin Občine Logatec (Logaške novice, št. 5/2014).

(2) Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v uradnem glasilu.

Številka: 007-17/2019-6

Datum: 22. 8. 2019

Berto Menard
ŽUPAN

III. OBRAZLOŽITEV:

Prodaja blaga zunaj prodajaln je trenutno urejena v 60. členu Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Logatec (Logaške novice, št. 10/12, 12/12-popr., 7-8/13, 12/14, 11/16, Uradni list RS, št. 97/12, 110/13, 53/15, v nadaljnjem besedilu: OPN), kjer so določeni prostori, kjer se blago lahko prodaj na tak način in sicer kot zemljišča s parcelnimi števkami. V praksi se je izkazalo, da se zemljiške parcele pogosto spreminjajo ali pa se pojavljajo nove lokacije, kjer je želja po vršitvi take dejavnosti.

Z novim odlokom so območja, kjer je prodaja dovoljena zunaj prodajaln, določena po namenski rabi prostora tako, da je omogočena prodaja v območju centralnih dejavnosti, posebnih območjih (športni centri), območja zelenih površin in območja prometnih površin. To so tudi površine kjer je povpraševanje po tovrstni prodaji. Izjemoma so dodana tri zemljišča znotraj rabe območij stanovanj (parc. št. 1756/26 in 1756/14, obe k. o. Dolenji Logatec; območje Notranjske ceste za potrebe izvedbe Gregorjevega sejma ter parc. št. 75/29, k. o. Gorenji Logatec; ploščad pred Gasilskim domom Gorenji Logatec).

V preostalih območjih namenske rabe (območja stanovanj, območja proizvodnih dejavnosti, območja kmetijskih zemljišč, območja gozdnih zemljišč, območja voda, območja mineralnih surovin, območja za potrebe obrambe zunaj naselij, območja razpršene poselitve) prodaja blaga zunaj prodajaln ni dovoljena.

V odloku je določen postopek izdaje soglasja za prodajo zunaj prodajaln na javnih površinah, ki so v lasti ali v upravljanju Občine Logatec ter nadomestilo za uporabo javne površine, določene so tudi kazni za prekrške.

Mag. Katja Žagar
Vodja oddelka za
okolje in prostor

Berto Menard
ŽUPAN