



OBČINA LOGATEC

ŽUPAN

www.logatec.si

e: obcina.logatec@logatec.si

Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec

t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 007-10/2015-1

Datum: 22. 4. 2015

Zadeva: Predlog Ugotovitvenega sklepa o izpolnjenih pogojih iz prve in druge alineje prvega odstavka 56a. člena ZPNačrt, ki je pogoj za začetek priprave Odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12

PREDLAGATELJ:

- Berto Menard, župan

POROČEVALEC:

- Špela Gosak, Arealine d.o.o.
- Tena-Daša Lavrič, mag., višja svetovalka

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Logatec sprejme Ugotovitveni sklep o izpolnjenih pogojih iz prve in druge alineje prvega odstavka 56a. člena ZPNačrt, ki je pogoj za začetek priprave Odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12, v predloženem besedilu.

Žig:

Berto Menard
ŽUPAN

UGOTOVITVENI SKLEP O IZPOLNJENIH POGOJIH IZ PRVE IN DRUGE ALINEJE PRVEGA ODSTAVKA 56A. ČLENA ZPNAČRT, KI JE POGOJ ZA ZAČETEK PRIPRAVE ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH UREDITVENEGA NAČRTA PROMETNIH KRIŽIŠČ V NASELJU KALCE - C/12

I. UVOD

1. Ocena stanja in razlogi za sprejetje sklepa

Za območje križišča Kalce, kjer se predvideva sprememba in dopolnitev odloka, je sprejet Ureditveni načrt prometnih križišč v naselju Kalce - C/12 (Uradni list RS, 51/97, Logaške novice, št. 1-2/07, v nadaljnjem besedilu Un Kalce). Na pobudo lastnikov zemljišč, podjetja PS d.o.o., Kalce 38 b in Roberta Petka, Režiška cesta 3, 1370 Logatec, je potrebno Un Kalce, za okvirno obravnavano območje, ki obsega enote urejanja prostora GL-240, GL-241, GL-10 in GL-12, spremeniti in dopolniti.

Pred sprejetjem Sklepa o začetku priprave Odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12 mora občinski svet, v skladu s 57. členom ZPNačrt, ugotoviti, da so izpolnjeni pogoji iz prve in druge alineje prvega odstavka 56a. člena ZPNačrt.

Občina Logatec ugotavlja, da je sprememba Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12 potrebna za izvedbo občinskega razvojnega programa in je skladna s strateškim delom občinskega prostorskega načrta.

2. Cilji in načela odloka

S predlagano spremembo bo zasledovano pravno načelo, po katerem morajo splošni pravni akti jasno in nedvoumno določati pravila ravnanja, kar v primeru prostorskih aktov pomeni, da morajo podati pravila, ki bodo investitorjem omogočala oblikovanje investicijskih namer, projektantom projektiranje, upravnim organom pa izdajanje dovoljenj.

3. Ocena finančnih posledic

Finančnih posledic za proračun Občine Logatec ni.

II. BESEDILO ČLENOV

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP -A, (109/12), 76/14 - odl. US in 14/15 - ZUUJFO, v nadaljnjem besedilu ZPNačrt) in 16. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 1-2/14 - uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Logatec na ____ . redni seji, dne ____ . ____ . _____, sprejel

U G O T O V I T V E N I S K L E P

o izpolnjenih pogojih iz prve in druge alineje prvega odstavka 56a. člena ZPNačrt, ki je pogoj za začetek priprave Odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12

1. člen (ocena stanja in razlogi)

(1) Pred sprejetjem Sklepa o začetku priprave Odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12, mora občinski svet ugotoviti, da so izpolnjeni pogoji, in sicer:

- da je sprememba odloka potrebna za izvedbo občinskega razvojnega programa oziroma drugega razvojnega projekta v skladu z regionalnim razvojnim programom in
- da je sprememba skladna s strateškim delom občinskega prostorskega načrta oziroma občinskim strateškim prostorskim načrtom.

(2) Za območje križišča Kalce, kjer se predvideva sprememba in dopolnitev odloka, je sprejet Ureditveni načrt prometnih križišč v naselju Kalce - C/12 (Uradni list RS, 51/97, Logaške novice, št. 1-2/07, v nadaljnjem besedilu Un Kalce). Na pobudo lastnikov zemljišč je potrebno Un Kalce, za okvirno obravnavano območje, ki obsega enote urejanja prostora GL-240, GL-241, GL-10 in GL-12, spremeniti in dopolniti.

2. člen (izpolnjevanje pogojev)

Občinski svet Občine Logatec ugotavlja, da je sprememba Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12 potrebna za izvedbo občinskega razvojnega programa in je skladna s strateškim delom občinskega prostorskega načrta.

3. člen (začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep začne veljati takoj po sprejemu.

Številka: 3505-3/2015-5
Datum: _____

Berto Menard
ŽUPAN

III. OBRAZLOŽITEV:

Na podlagi 57. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP - A, (109/12), 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO, v nadaljnjem besedilu ZPNačrt) se bo s sprejetjem Ugotovitvenega sklepa o izpolnjenih pogojih iz prve in druge alineje prvega odstavka 56a. člena ZPNačrt, ki je pogoj za začetek priprave Odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12, pričel postopek sprememb in dopolnitev Un Kalce.

Pred sprejetjem Sklepa o začetku priprave Odloka o spremembah in dopolnitvah Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12 mora občinski svet, v skladu s 57. členom ZPNačrt, ugotoviti, da so izpolnjeni pogoji iz prve in druge alineje prvega odstavka 56a. člena ZPNačrt, in sicer:

- da je sprememba odloka potrebna za izvedbo občinskega razvojnega programa oziroma drugega razvojnega projekta v skladu z regionalnim razvojnim programom in
- da je sprememba skladna s strateškim delom občinskega prostorskega načrta oziroma občinskim strateškim prostorskim načrtom.

Občina Logatec ugotavlja, da je sprememba Ureditvenega načrta prometnih križišč v naselju Kalce - C/12 potrebna za izvedbo občinskega razvojnega programa in je skladna s strateškim delom občinskega prostorskega načrta.

Tena-Daša Lavrič, mag.
Višja svetovalka za
okolje in prostor

Žig:

Berto Menard
ŽUPAN