



OBČINA LOGATEC

ŽUPAN

www.logatec.si

e: obcina.logatec@logatec.si

Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec

t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Štev.: 007-36/2014-5

Datum: 30.3.2017

OBČINSKI SVET OBČINE LOGATEC

ZADEVA: PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA RAVNANJA S
STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE LOGATEC ZA LETO 2017

PREDLAGATELJ:

- Berto MENARD, župan

POROČEVALKA:

- Zvonka MOLJK, višja svetovalka I

PREDLOG SKLEPA:

1. Občinski svet Občine Logatec sprejme predlog Sprememb in dopolnitev letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Logatec za leto 2017.

Žig:

Berto MENARD,
ŽUPAN

Priloge:

- predlog akta z obrazložitvijo

Na podlagi 11. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013 - ZDU-1G, 50/2014, 90/2014 - ZDU-1I, 14/2015 - ZUUJFO, 76/2015), III. 2. poglavja Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) ter 16. člena Statuta Občine Logatec (LN, št. 1-2/2014) je Občinski svet Občine Logatec na seji dne sprejel

DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA IN RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE LOGATEC ZA LETO 2017

V Letnem načrtu pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine Logatec za leto 2017, želimo dodati med nepremičnine za prodajo poslovne prostore v mansardi poslovne stavbe na Notranjski cesti 14 in sicer:

- prostor št. 24 (2017-326-24) v izmeri 10,58 m², vrednost prostora je 7.935,00 EUR,
- prostor št. 25 (2017-326-25) v izmeri 9,76 m², vrednost prostora je 7.320,00 EUR,
- prostor št. 33 (2017-326-33) v izmeri 21,62 m², vrednost prostora je 16.215,00 EUR.

Med nepremičnine za nakup želimo dodati zemljišče ki ga potrebujemo za gradnjo druge faze obvoznice iz IOC Logatec v IOC Zapolje, parc. št. 430 v izmeri 5614 m², k.o. 2017 – Dol. Logatec. Vrednost zemljišča ocenjujemo na 10,00 EUR za m² oz. 56.140,00 EUR.



Ta dopolnitev letnega načrta pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine Logatec za leto 2016 začne veljati z dne sprejema na Občinskem svetu Občine Logatec.

Berto MENARD,
ŽUPAN

OBRAZLOŽITEV

1. PRAVNI TEMELJ ZA SPREJEM AKTA

Pravni temelji za sprejem predlaganega akta so:

- a. Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012, 47/2013 – ZDU-1G, 50/2014, 90/2014 in 14/2015 - ZUJFO) v 11. členu določa, da letni načrt pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti, na predlog organa, pristojnega za izvajanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti – enako velja tudi za dopolnitve letnega načrta;
- b. III. poglavje Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014), določa vsebino in postopek sprejema letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem samoupravnih lokalnih - enako velja tudi za dopolnitve letnega načrta;
- c. 16. člen Statuta Občine Logatec (LN, št. 1-2/2014), ki določa, da Občinski svet sprejema akte in odloča o pridobitvi in odtujitvi občinskega premoženja, kolikor z zakonom, s statutom občine ali z odlokom ni določeno drugače.

2. RAZLOGI IN CILJI TER OCENA STANJA

Postopek pridobivanja in razpolaganja z stvarnim premoženjem samoupravne lokalne skupnosti se lahko izvede le, če je stvarno premoženje vključeno v letni načrt pridobivanja in razpolaganja, zato ga dopolnjujemo.

3. OCENA FINANČNIH IN DRUGIH POSLEDIC SPREJEMA AKTA

Višina sredstev v proračunu 2017 planiranih za prodajo poslovnih prostorov ni bila planirana, ker ni bil izkazan interes po nakupu.

Za nakup zemljišča so planirana sredstva, vendar med naštetimi zemljišči predmetne parcele ni. Višina sredstev planiranih za nakup v proračunu za 2017 se zaradi nakupa predmetne parcele ne bo spremenila. Spremenil se bo le izbor zemljišča, ki ga kupujemo, glede na planirane investicije v prihodnosti – pridobivamo gradbeno dovoljenje za obvoznico do Stare ceste.

Župan predlaga, da Občinski svet potrdi predlog Dopolnitve letnega načrta pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem občine Logatec za leto 2017.

Pripravila:
Moljk Zvonka

Berto MENARD,
ŽUPAN