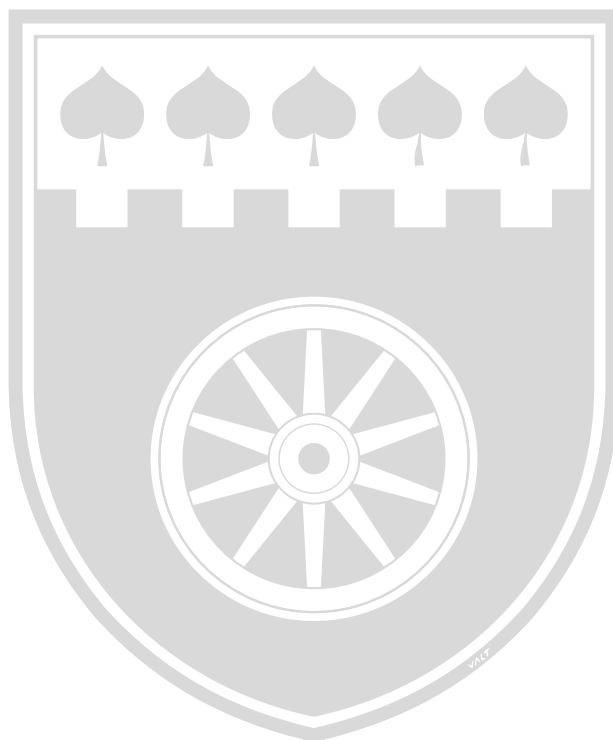


LOGAŠKE NOVICE

WWW.LOGATEC.SI - GLASILO OBČINE LOGATEC - LETNIK XLIII - 7. JUNIJ 2012 - ŠT. 6

URADNE OBJAVE ŠT. 6





Na podlagi 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C) ter v skladu s 16. členom Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 10/10 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Logatec na 13. redni seji, dne 24. 5. 2012, sprejel

ODLOK

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU OBRTNO – INDUSTRIJSKA CONA P2/26 LOGATEC

1. člen

V Odloku o ureditvenem načrtu Obrtno industrijska cona P2/26 Logatec (Logaške novice, št. 12/04 – uradno prečiščeno besedilo, 1-2/07) se v 16. členu spremeni opis objekta 19A tako, da se glasi:

- » - Objekt je tlorisnih dimenzij največ 37,00 x 42,00 metra,
- Višina objekta je lahko največ 12,00 metra,
- Višinski gabarit je prilagojen terenu in je lahko največ P+1+N,
- Streha je simetrična dvokapnica, nagib strešin do 20 stopinj, smer slemena je poljubna,
- K osnovnemu objektu je možna dograditev montažnih nadstrešnic,
- Dovoljuje se členitev objektov na manjše stavbne mase.«

2. člen

Za 9. členom se doda nov 9. a člen, ki se glasi:

»9. a člen

(1) Na obstoječih nepozidanih parcelah znotraj Sektorja I, kjer v grafičnem delu ureditvenega načrta ni predvidena gradnja objektov, je le-ta dopustna kot zapolnitev, v skladu s splošnimi pogoji iz 8. člena ureditvenega načrta.

(2) Na obstoječih nepozidanih ali pozidanih parcelah znotraj Sektorja I, kjer so predpisani gabariti objektov razvidni v grafičnem delu načrta, je dopustna gradnja in dozidava objektov drugačnih dimenzij in oblik objektov, ob upoštevanju 8. člena ter 16.a in 16. b člena ureditvenega načrta.«

3. člen

27. člen se črta.

4. člen

28. člen se črta.

5. člen

Ta odlok se objavi v Logaških novicah in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3505-4/2012-33

Datum: 18. 4. 2012

Berto Menard, l.r.
ŽUPAN



Na podlagi sprejetega Odloka o proračunu Občine Logatec za leto 2012 (Logaške novice, št. 1-2/12) ter drugega odstavka 3. člena in 7. člena Pravilnika o dodeljevanju nepovratnih finančnih sredstev za namen nakupa malih komunalnih čistilnih naprav v občini Logatec (Logaške novice, št. 5/12) župan Občine Logatec objavlja naslednji

JAVNI POZIV K ODDAJI VLOG ZA DODELITEV NEPOVRATNIH FINANČNIH SREDSTEV ZA NAMEN NAKUPA MALIH KOMUNALNIH ČISTILNIH NAPRAV V OBČINI LOGATEC ZA LETO 2012

I. PREDMET JAVNEGA POZIVA (NAMEN SREDSTEV)

Predmet javnega poziva je sofinanciranje nakupa individualnih ali skupinskih malih komunalnih čistilnih naprav s kapaciteto do 50 populacijskih enot (v nadaljevanju: MKČN) za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode v občini Logatec.

II. VIŠINA RAZPISANIH SREDSTEV

Sredstva za leto 2012 so zagotovljena z Odlokom o proračunu Občine Logatec za leto 2012 (Logaške novice, št. 1-2/12), v višini 40.000,00 EUR.

III. UPRAVIČENEC DO DODELITVE SREDSTEV

Upravičenec do dodelitve proračunskih sredstev je lastnik objekta s prijavljenim stalnim prebivališčem v objektu, ki ima izdano gradbeno dovoljenje, v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, pred 14. 12. 2002, ali v objektu, ki je v uporabi pred tem dnevom (v nadaljevanju: obstoječi objekt). Sredstva se dodeljujejo izključno za opremo obstoječih eno ali večstanovanjskih objektov z MKČN, ki so na območju izven aglomeracij v občini Logatec in ne bodo imeli zagotovljenega odvajanja komunalne odpadne vode v javno kanalizacijo.

Upravičenec do dodelitve proračunskih sredstev je lahko le fizična oseba.

V primeru nakupa skupinske MKČN za več stanovanjskih objektov je upravičenec (vlagatelj vloge oziroma nosilec investicije) tisti, na katerega zemljišču bo MKČN vgrajena. V primeru, da je na tem zemljišču več solastnikov se skupno obravnavajo kot soinvestitorji. Investitorji pa medsebojna razmerja uredijo s posebno pogodbo.

IV. UPRAVIČEN STROŠEK

Upravičen strošek pridobitve sredstev je nakup MKČN po 1. 1. 2010, ki ustreza zahtevam predpisa, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav. Upravičeni stroški se dokazujejo s plačanimi računi dobave ustrezne MKČN.

DDV ni upravičen strošek.

Upravičencem se dodelijo finančna sredstva v višini:

- 150 €/PE za MKČN, velikosti od 3-15 PE,
- 170 €/PE za MKČN, velikosti od 16-30 PE,
- 200 €/PE za MKČN, velikosti od 31-49 PE.

Ne glede na prejšnji odstavek pa višina sofinanciranja ne sme preseči 50 % vrednosti upravičenih stroškov nakupa MKČN.

V. POGOJI IN MERILA ZA PRIDOBITEV SREDSTEV

Upravičenci do sredstev morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

pogoji za obstoječi objekt in upravičenca

- obstoječi objekt mora biti na območju izven aglomeracij, kot jih določa veljavni operativni program,
- objekt mora imeti izdano gradbeno dovoljenje pred 14. 12. 2002 oziroma mora biti v uporabi pred tem dnevom (obstoječi objekt), ter mora biti evidentiran v uradnem katastru,
- upravičenec mora imeti stalno prijavljeno prebivališče na naslovu obstoječega objekta, iz katerega se odvaja odpadna voda iz MKČN,
- upravičenec mora razpolagati z lastninsko pravico nepremičnine, na kateri je MKČN oziroma v kolikor se gradnja MKČN izvede



na zemljišču, ki ni v lasti upravičenca, mora imeti upravičenec pravico graditi.

pogoji za MKČN

- MKČN mora imeti certifikat oziroma listino o skladnosti izdelka s standardom ter predpisom, ki ureja potrjevanje skladnosti in označevanje gradbenih proizvodov,
- MKČN mora biti izdelana v skladu z enim od standardov, ki jih predvideva predpis, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav,
- ustreznost čiščenja v MKČN mora biti v skladu z določili predpisa, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav,
- MKČN mora biti navedena na seznamu ustreznih MKČN, ki ga objavlja Gospodarska zbornica Slovenije (http://www.gzs.si/slo/panoge/zbornica_komunalnega_gospodarstva/55005),
- MKČN mora biti vgrajena in v funkciji obratovanja vsaj dva meseca (vsaj 50% obremenitev čiščenja),
- MKČN mora izkazovati z zahtevami predpisov skladno obratovanje, kar se dokazuje z oceno obratovanja čistilne naprave ali poročilom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu, skladno s predpisom, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav,
- MKČN mora biti vpisana v evidenco izvajalca javne službe,
- račun za nakup MKČN mora biti izdan po 1. 1. 2010.

V primeru, da je lastnik svoj objekt priključil na obstoječo MKČN, ni upravičen do pridobitve sredstev po tem pravilniku.

VI. DOKUMENTACIJA

Vlagatelji vlogi predložijo naslednjo dokumentacijo:

- izpolnjeno vlogo – prijavitni obrazec (obrazec št. 1), z zahtevanimi prilogami,
- podpisano izjavo (obrazec št. 2),
- dokazilo o plačilu upravne takse.

VII. ROK ZA ODDAJO VLOG IN NAČIN PREDLOŽITVE

Rok za oddajo vlog na javni poziv je **najkasneje do 30. 11. 2012.**

Vloga mora biti izpolnjena na ustreznem razpisnem obrazcu, vsebovati mora vse v obrazcu zahtevane podatke in priloge in mora biti na ustreznih mestih podpisana.

Vloga mora biti oddana v zaprti ovojnici ter ustrezno označena. Na sprednji strani ovojnice mora biti razviden polni naslov vlagatelja vloge ter pripis:

»NE ODPIRAJ – VLOGA NA JAVNI POZIV – MALE KOMUNALNE ČISTILNE NAPRAVE«

Vlagatelji lahko vloge oddajo osebno na sedežu Občine Logatec ali priporočeno po pošti, na naslov: Občina Logatec, Tržaška cesta 50A, 1370 Logatec.

VIII. PLAČILO UPRAVNE TAKSE

V skladu s 5. členom Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-uradno prečiščeno besedilo), je **potrebno plačati upravno takso v višini 22,66 EUR** (tarif.št.1: 4,54 EUR in tarif.št.3: 18,12 EUR). Takso lahko nakažete z UPN nalogom, in sicer:

Prejemnik: Občina Logatec, Tržaška cesta 50A, Logatec

Koda namena: GOVT

Namen nakazila: taksa javni poziv – MKČN

Znesek: 22,66 EUR

Račun za nakazilo: SI56 0126 4464 0309 134; referenca SI11 75639-7111002-012.

Vlagatelji k vlogi priložijo dokazilo o plačilu upravne takse.

IX. OBRAVNAVA VLOG IN POSTOPEK ODOBRITEV

Vloge, prispele na javni poziv, odpira in obravnava tričlanska komisija za dodelitev proračunskih sredstev za namen sofinanciranja



Na podlagi 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C) ter v skladu s 16. členom Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 10/10 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Logatec na 13. redni seji, dne 24. 5. 2012, sprejel

ODLOK

O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU OBRTNO – INDUSTRIJSKA CONA P2/26 LOGATEC

1. člen

V Odloku o ureditvenem načrtu Obrtno industrijska cona P2/26 Logatec (Logaške novice, št. 12/04 – uradno prečiščeno besedilo, 1-2/07) se v 16. členu spremeni opis objekta 19A tako, da se glasi:

- » - Objekt je tlorisnih dimenzij največ 37,00 x 42,00 metra,
- Višina objekta je lahko največ 12,00 metra,
- Višinski gabarit je prilagojen terenu in je lahko največ P+1+N,
- Streha je simetrična dvokapnica, nagib strešin do 20 stopinj, smer slemena je poljubna,
- K osnovnemu objektu je možna dograditev montažnih nadstrešnic,
- Dovoljuje se členitev objektov na manjše stavbne mase.«

2. člen

Za 9. členom se doda nov 9. a člen, ki se glasi:

»9. a člen

(1) Na obstoječih nepozidanih parcelah znotraj Sektorja I, kjer v grafičnem delu ureditvenega načrta ni predvidena gradnja objektov, je le-ta dopustna kot zapolnitev, v skladu s splošnimi pogoji iz 8. člena ureditvenega načrta.

(2) Na obstoječih nepozidanih ali pozidanih parcelah znotraj Sektorja I, kjer so predpisani gabariti objektov razvidni v grafičnem delu načrta, je dopustna gradnja in dozidava objektov drugačnih dimenzij in oblik objektov, ob upoštevanju 8. člena ter 16.a in 16. b člena ureditvenega načrta.«

3. člen

27. člen se črta.

4. člen

28. člen se črta.

5. člen

Ta odlok se objavi v Logaških novicah in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 3505-4/2012-33

Datum: 18. 4. 2012

Berto Menard, l.r.
ŽUPAN



Na podlagi sprejetega Odloka o proračunu Občine Logatec za leto 2012 (Logaške novice, št. 1-2/12) ter drugega odstavka 3. člena in 7. člena Pravilnika o dodeljevanju nepovratnih finančnih sredstev za namen nakupa malih komunalnih čistilnih naprav v občini Logatec (Logaške novice, št. 5/12) župan Občine Logatec objavlja naslednji

JAVNI POZIV K ODDAJI VLOG ZA DODELITEV NEPOVRATNIH FINANČNIH SREDSTEV ZA NAMEN NAKUPA MALIH KOMUNALNIH ČISTILNIH NAPRAV V OBČINI LOGATEC ZA LETO 2012

I. PREDMET JAVNEGA POZIVA (NAMEN SREDSTEV)

Predmet javnega poziva je sofinanciranje nakupa individualnih ali skupinskih malih komunalnih čistilnih naprav s kapaciteto do 50 populacijskih enot (v nadaljevanju: MKČN) za odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode v občini Logatec.

II. VIŠINA RAZPISANIH SREDSTEV

Sredstva za leto 2012 so zagotovljena z Odlokom o proračunu Občine Logatec za leto 2012 (Logaške novice, št. 1-2/12), v višini 40.000,00 EUR.

III. UPRAVIČENEC DO DODELITVE SREDSTEV

Upravičenec do dodelitve proračunskih sredstev je lastnik objekta s prijavljenim stalnim prebivališčem v objektu, ki ima izdano gradbeno dovoljenje, v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, pred 14. 12. 2002, ali v objektu, ki je v uporabi pred tem dnevom (v nadaljevanju: obstoječi objekt). Sredstva se dodeljujejo izključno za opremo obstoječih eno ali večstanovanjskih objektov z MKČN, ki so na območju izven aglomeracij v občini Logatec in ne bodo imeli zagotovljenega odvajanja komunalne odpadne vode v javno kanalizacijo.

Upravičenec do dodelitve proračunskih sredstev je lahko le fizična oseba.

V primeru nakupa skupinske MKČN za več stanovanjskih objektov je upravičenec (vlagatelj vloge oziroma nosilec investicije) tisti, na katerega zemljišču bo MKČN vgrajena. V primeru, da je na tem zemljišču več solastnikov se skupno obravnavajo kot soinvestitorji. Investitorji pa medsebojna razmerja uredijo s posebno pogodbo.

IV. UPRAVIČEN STROŠEK

Upravičen strošek pridobitve sredstev je nakup MKČN po 1. 1. 2010, ki ustreza zahtevam predpisa, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav. Upravičeni stroški se dokazujejo s plačanimi računi dobave ustrezne MKČN.

DDV ni upravičen strošek.

Upravičencem se dodelijo finančna sredstva v višini:

- 150 €/PE za MKČN, velikosti od 3-15 PE,
- 170 €/PE za MKČN, velikosti od 16-30 PE,
- 200 €/PE za MKČN, velikosti od 31-49 PE.

Ne glede na prejšnji odstavek pa višina sofinanciranja ne sme preseči 50 % vrednosti upravičenih stroškov nakupa MKČN.

V. POGOJI IN MERILA ZA PRIDOBITEV SREDSTEV

Upravičenci do sredstev morajo izpolnjevati naslednje pogoje:

pogoji za obstoječi objekt in upravičenca

- obstoječi objekt mora biti na območju izven aglomeracij, kot jih določa veljavni operativni program,
- objekt mora imeti izdano gradbeno dovoljenje pred 14. 12. 2002 oziroma mora biti v uporabi pred tem dnevom (obstoječi objekt), ter mora biti evidentiran v uradnem katastru,
- upravičenec mora imeti stalno prijavljeno prebivališče na naslovu obstoječega objekta, iz katerega se odvaja odpadna voda iz MKČN,
- upravičenec mora razpolagati z lastninsko pravico nepremičnine, na kateri je MKČN oziroma v kolikor se gradnja MKČN izvede



na zemljišču, ki ni v lasti upravičenca, mora imeti upravičenec pravico graditi.

pogoji za MKČN

- MKČN mora imeti certifikat oziroma listino o skladnosti izdelka s standardom ter predpisom, ki ureja potrjevanje skladnosti in označevanje gradbenih proizvodov,
- MKČN mora biti izdelana v skladu z enim od standardov, ki jih predvideva predpis, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav,
- ustreznost čiščenja v MKČN mora biti v skladu z določili predpisa, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav,
- MKČN mora biti navedena na seznamu ustreznih MKČN, ki ga objavlja Gospodarska zbornica Slovenije (http://www.gzs.si/slo/panoge/zbornica_komunalnega_gospodarstva/55005),
- MKČN mora biti vgrajena in v funkciji obratovanja vsaj dva meseca (vsaj 50% obremenitev čiščenja),
- MKČN mora izkazovati z zahtevami predpisov skladno obratovanje, kar se dokazuje z oceno obratovanja čistilne naprave ali poročilom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu, skladno s predpisom, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav,
- MKČN mora biti vpisana v evidenco izvajalca javne službe,
- račun za nakup MKČN mora biti izdan po 1. 1. 2010.

V primeru, da je lastnik svoj objekt priključil na obstoječo MKČN, ni upravičen do pridobitve sredstev po tem pravilniku.

VI. DOKUMENTACIJA

Vlagatelji vlogi predložijo naslednjo dokumentacijo:

- izpolnjeno vlogo – prijavitni obrazec (obrazec št. 1), z zahtevanimi prilogami,
- podpisano izjavo (obrazec št. 2),
- dokazilo o plačilu upravne takse.

VII. ROK ZA ODDAJO VLOG IN NAČIN PREDLOŽITVE

Rok za oddajo vlog na javni poziv je **najkasneje do 30. 11. 2012.**

Vloga mora biti izpolnjena na ustreznem razpisnem obrazcu, vsebovati mora vse v obrazcu zahtevane podatke in priloge in mora biti na ustreznih mestih podpisana.

Vloga mora biti oddana v zaprti ovojnici ter ustrezno označena. Na sprednji strani ovojnice mora biti razviden polni naslov vlagatelja vloge ter pripis:

»NE ODPIRAJ – VLOGA NA JAVNI POZIV – MALE KOMUNALNE ČISTILNE NAPRAVE«

Vlagatelji lahko vloge oddajo osebno na sedežu Občine Logatec ali priporočeno po pošti, na naslov: Občina Logatec, Tržaška cesta 50A, 1370 Logatec.

VIII. PLAČILO UPRAVNE TAKSE

V skladu s 5. členom Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-uradno prečiščeno besedilo), je **potrebno plačati upravno takso v višini 22,66 EUR** (tarif.št.1: 4,54 EUR in tarif.št.3: 18,12 EUR). Takso lahko nakažete z UPN nalogom, in sicer:

Prejemnik: Občina Logatec, Tržaška cesta 50A, Logatec

Koda namena: GOVT

Namen nakazila: taksa javni poziv – MKČN

Znesek: 22,66 EUR

Račun za nakazilo: SI56 0126 4464 0309 134; referenca SI11 75639-7111002-012.

Vlagatelji k vlogi priložijo dokazilo o plačilu upravne takse.

IX. OBRAVNAVA VLOG IN POSTOPEK ODOBRITEV

Vloge, prispele na javni poziv, odpira in obravnava tričlanska komisija za dodelitev proračunskih sredstev za namen sofinanciranja



MKČN (v nadaljnjem besedilu: komisija), imenovana s strani direktorja občinske uprave, po zaporednem vrstnem redu prispetja, in po splošnih pravilih upravnega postopka.

Sredstva se dodeljujejo DO PORABE SREDSTEV v letu 2012. Popolne vloge vlagateljev, za katere ni bilo dodeljenih sredstev v tekočem letu, se prenese na seznam vlagateljev prihodnjega leta, če bo poziv objavljen.

X. KRAJ IN ČAS, KJER LAHKO ZAINTERESIRANI DVIJNEJO PRIJAVNE OBRAZCE

Prijavni obrazci so od dneva objave v Logaških novicah do porabe sredstev v letu 2012 dosegljivi na spletni strani Občine Logatec: www.logatec.si ali pa v sprejemni pisarni Občine Logatec, Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec – I. nadstropje, vsak dan v poslovnem času.

Informacije v zvezi z javnim pozivom lahko dobite pri ga. Darji Kavčič oziroma na tel. številki 01/7590 608.

Številka: 430-16/2012-1

Datum: 23. 5. 2012

Berto MENARD, l.r.
ŽUPAN

Na podlagi 87. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03 18/04-ZVKSES, 47/06-ZEN, 45/08-ZVEtL, 57/08, 62/10-ZUPJS in 87/11), Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04, 34/04, 62/06, 11/09 in 81/11), Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06–ZUS-1, 126/07, 65/08 in 8/10) in Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07-uradno prečiščeno besedilo, 61/10-ZSVarPre, 62/10-ZUPJS), Občina Logatec objavlja,

JAVNI RAZPIS ZA DODELITEV NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM

1. PREDMET RAZPISA

1.1 Predmet razpisa

Predmet razpisa je oddaja neprofitnih stanovanj v najem, ki bodo v času veljavnosti prednostne liste izpraznjena ali na novo pridobljena. Stanovanja bodo oddana v najem postopoma kakor se bodo sproščala v obdobju od 2012 do vključno 2015. Posamezno stanovanje bo upravičencu dodeljeno na podlagi prednostne liste, ki bo izdelana na podlagi tega razpisa.

1.2 Neprofitna najemnina

Najemnina za dodeljena neprofitna stanovanja bo določena na podlagi Uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Uradni list RS, št. 131/03, 142/04, 99/08 in 62/10-ZUPJS) oziroma na podlagi predpisa, ki bo veljal v času oddaje stanovanja v najem.

Najemniki bodo lahko uveljavljali pravico do subvencionirane neprofitne najemnine v skladu z uredbo, citirano v prejšnjem odstavku oziroma predpisom, veljavnim v času najema stanovanja.

Za povprečno veliko dvosobno stanovanje v izmeri 55 m², točkovano s 320 točkami, znaša najemnina, izračunana na podlagi veljavnih predpisov, približno 180,00 EUR.

Najemodajalec neprofitnega stanovanja ima pravico vsakih pet let od najemnika zahtevati, da predloži dokazila o izpolnjevanju pogojev za pridobitev neprofitnega stanovanja. Če najemnik ni več upravičen do neprofitnega stanovanja, se najemna pogodba lahko spremeni v najemno pogodbo za tržno stanovanje po merilih in postopkih, določenimi s pravilnikom.

1.3 Površinski normativi

Pri dodelitvi neprofitnih stanovanj bodo upoštevani naslednji površinski normativi:



MKČN (v nadaljnjem besedilu: komisija), imenovana s strani direktorja občinske uprave, po zaporednem vrstnem redu prispetja, in po splošnih pravilih upravnega postopka.

Sredstva se dodeljujejo DO PORABE SREDSTEV v letu 2012. Popolne vloge vlagateljev, za katere ni bilo dodeljenih sredstev v tekočem letu, se prenese na seznam vlagateljev prihodnjega leta, če bo poziv objavljen.

X. KRAJ IN ČAS, KJER LAHKO ZAINTERESIRANI DVIENEJO PRIJAVNE OBRAZCE

Prijavni obrazci so od dneva objave v Logaških novicah do porabe sredstev v letu 2012 dosegljivi na spletni strani Občine Logatec: www.logatec.si ali pa v sprejemni pisarni Občine Logatec, Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec – I. nadstropje, vsak dan v poslovnem času.

Informacije v zvezi z javnim pozivom lahko dobite pri ga. Darji Kavčič oziroma na tel. številki 01/7590 608.

Številka: 430-16/2012-1

Datum: 23. 5. 2012

Berto MENARD, l.r.
ŽUPAN

Na podlagi 87. člena Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03 18/04-ZVKSES, 47/06-ZEN, 45/08-ZVEtL, 57/08, 62/10-ZUPJS in 87/11), Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04, 34/04, 62/06, 11/09 in 81/11), Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08 in 8/10) in Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07-uradno prečiščeno besedilo, 61/10-ZSVarPre, 62/10-ZUPJS), Občina Logatec objavlja,

JAVNI RAZPIS ZA DODELITEV NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM

1. PREDMET RAZPISA

1.1 Predmet razpisa

Predmet razpisa je oddaja neprofitnih stanovanj v najem, ki bodo v času veljavnosti prednostne liste izpraznjena ali na novo pridobljena. Stanovanja bodo oddana v najem postopoma kakor se bodo sproščala v obdobju od 2012 do vključno 2015. Posamezno stanovanje bo upravičencu dodeljeno na podlagi prednostne liste, ki bo izdelana na podlagi tega razpisa.

1.2 Neprofitna najemnina

Najemnina za dodeljena neprofitna stanovanja bo določena na podlagi Uredbe o metodologiji za oblikovanje najemnin v neprofitnih stanovanjih ter merilih in postopku za uveljavljanje subvencioniranih najemnin (Uradni list RS, št. 131/03, 142/04, 99/08 in 62/10-ZUPJS) oziroma na podlagi predpisa, ki bo veljal v času oddaje stanovanja v najem.

Najemniki bodo lahko uveljavljali pravico do subvencionirane neprofitne najemnine v skladu z uredbo, citirano v prejšnjem odstavku oziroma predpisom, veljavnim v času najema stanovanja.

Za povprečno veliko dvosobno stanovanje v izmeri 55 m², točkovano s 320 točkami, znaša najemnina, izračunana na podlagi veljavnih predpisov, približno 180,00 EUR.

Najemodajalec neprofitnega stanovanja ima pravico vsakih pet let od najemnika zahtevati, da predloži dokazila o izpolnjevanju pogojev za pridobitev neprofitnega stanovanja. Če najemnik ni več upravičen do neprofitnega stanovanja, se najemna pogodba lahko spremeni v najemno pogodbo za tržno stanovanje po merilih in postopkih, določenimi s pravilnikom.

1.3 Površinski normativi

Pri dodelitvi neprofitnih stanovanj bodo upoštevani naslednji površinski normativi:



Število članov gospodinjstva	Površina stanovanja s plačilom lastne udeležbe in varščine
1-člansko	od 20 m ² do 45 m ²
2-člansko	nad 30 m ² do 55 m ²
3-člansko	nad 45 m ² do 70 m ²
4-člansko	nad 55 m ² do 82 m ²
5-člansko	nad 65 m ² do 95 m ²
6-člansko	nad 75 m ² do 105 m ²

Za vsakega nadaljnjega člana gospodinjstva se površina spodnjega in gornjega razreda poveča za 6 m².

2. RAZPISNI POGOJI

2.1 Splošni pogoji

Upravičenci do pridobitve neprofitnega stanovanja v najem so državljani Republike Slovenije, ki imajo stalno bivališče na območju občine Logatec.

Upravičenci za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem so tudi:

- žrtve nasilja v družini, ki imajo na območju občine Logatec začasno bivališče v materinskih domovih in zatočiščih – varnih hišah, zavetiščih in centrih za pomoč žrtvam kaznivih dejanj,
- invalidi, vezani na trajno uporabo invalidskega vozička oziroma trajno pomoč druge osebe, če imajo v občini Logatec možnosti za zaposlitev ali imajo zagotovljeno pomoč druge osebe in zdravstvene storitve.

2.2 Dohodkovni kriterij

Do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem so upravičenci prosilci, ki so glede na socialne razmere po 9. členu Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04, 34/04, 62/06 in 11/09) **zavezani za plačilo varščine**.

Prosilci so upravičeni do dodelitve neprofitnega stanovanja, če dohodki njihovih gospodinjstev v koledarskem letu pred letom razpisa (v obdobju od 1. 1. 2011 do 31.12.2011) ne presegajo zgornje meje, določene v odstotkih od povprečne neto plače v državi, ki je v navedenem obdobju znašala 987,39 evrov. Maksimalne vrednosti so opredeljene v spodnji preglednici.

Število članov gospodinjstva	%	Meja neto dohodka
1-člansko	od 90 do 200%	od 888,65 do 1.974,78 evrov
2-člansko	od 135 do 250%	od 1.332,98 do 2.468,48 evrov
3-člansko	od 165 do 315%	od 1.629,19 do 3.110,28 evrov
4-člansko	od 195 do 370%	od 1.925,41 do 3.653,34 evrov
5-člansko	od 225 do 425%	od 2.221,63 do 4.196,41 evrov
6-člansko	od 255 do 470%	od 2.517,84 do 4.640,73 evrov

Za vsakega nadaljnjega člana gospodinjstva se lestvica nadaljuje s prištevanjem 25 % od povprečne neto plače.

2.3 Premoženje prosilca

Vsi upravičenci za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem morajo poleg navedenih pogojev izpolnjevati še naslednje splošne pogoje:

- da prosilec ali kdo izmed članov gospodinjstva ni najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, ali lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki ne presega vrednosti 40% primerne stanovanja. Navedena omejitev ne velja za lastnike in solastnike stanovanj, ki jih morajo lastniki po zakonu oddajati v najem za nedoločen čas in za neprofitno najemnino;
- da prosilec ali kdo izmed članov gospodinjstva ni lastnik ali solastnik drugega premoženja, ki presega 40% vrednosti primerne stanovanja;
- da je prosilec, ki ponovno zaprosi za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem, poravnal vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja ter morebitne stroške sodnega postopka.

2.4 Stalnost bivanja na območju občine Logatec



Razpisovalec v skladu s 4. členom pravilnika poleg splošnih pogojev določa še dodatne pogoje stalnosti bivanja na območju občine Logatec. Število točk, do katerih je upravičen prosilec glede na stalnost bivanja, je naslednje:

Stalnost bivanja na območju občine Logatec	Točkovanje
nad 5 do 10 let	20 točk
nad 10 do 15 let	40 točk
nad 15 do 20 let	90 točk
nad 20 let	133 točk

Doba stalnega bivanja se točkuje na podlag potrdila Upravne enote Logatec. Upošteva se število let dopoljenih v letu razpisa. V primeru prekinitve bivanja se le-ta seštejejo.

3. KRITERIJI IN MERILA ZA OCENJEVANJE STANOVANJSKIH IN SOCIALNIH RAZMER PROSILCEV

Stanovanjske in socialno-zdravstvene razmere prosilca bodo ocenjene skladno s točkovnim vrednotenjem, ki ga določa pravilnik ter na podlagi točkovnega vrednotenja prednostnih kategorij upravičencev, ki so določene s tem razpisom.

3.1 Splošne prednostne kategorije prosilcev

Pri dodelitvi neprofitnega stanovanja imajo prednost mlade družine in mladi, družine z večjim številom otrok, invalidi in družine z invalidnim članom, družine z najmanj tremi člani, v kateri je zaposlen samo en družinski član, državljani z daljšo delovno dobo, ki so brez stanovanja ali pa so podnajemniki, žrtve nasilja v družini, osebe s statusom žrtve vojnega nasilja, kar je izraženo s številom točko v preglednici pod točko 3. 3. 1.

3.2 Dodatne prednostne kategorije prosilcev

Poleg prednostnih kategorij prosilcev, opredeljenih v prejšnji točki, bodo v skladu s 6. členom pravilnika upoštevane še naslednje prednostne kategorije prosilcev:

- prosilec z doseženo višjo, visoko ali univerzitetno stopnjo izobrazbe ter magisterijem ali doktoratom, s čimer se omogoči uveljavljanje prednosti občanom, ki vlagajo v lastno znanje;
- prosilec z daljšo delovno dobo tako, da se upoštevajoč določen stanovanjski status, kriterij prizna vsem prosilcem, ne samo tistim brez stanovanja ali podnajemnikom, s čimer se glede upoštevanja delovne dobe prosilci izenačijo;
- prosilci, ki so vsaj dvakrat sodelovali na prejšnjih razpisih in so tudi izpolnjevali razpisne pogoje tako, da so se vsaj dvakrat dejansko uvrstili na prednostno listo upravičencev, vendar pa niso pridobili pravice do dodelitve stanovanja v najem glede na število razpisanih stanovanj. Določilo ne valja za prosilce, ki so sodelovali na razpisih, pa niso izpolnjevali razpisnih pogojev in niso bili uvrščeni na prednostno listo upravičencev. Pri prosilcih, ki jim je bilo že dodeljeno neprofitno stanovanje v najem in so se izselili, se upošteva udeležba na javnih razpisih le od izselitve iz najemnega stanovanja dalje. Upošteva se zgolj udeležba prosilca, ne pa tudi drugih članov gospodinjstva;
- prosilci, ob izpolnjevanju drugih razpisnih pogojev, ki živijo ali so v obdobju treh let pred razpisom živeli v rejniški družini, pa ob polnoletnosti in prenehanju rejništva, na podlagi odločbe in mnenja centra za socialno delo, nimajo pogojev za vrnitev k staršem.

3.3 Točkovno vrednotenje prednostnih kategorij

3.3.1 Točkovanje vrednosti

Prednostne kategorije, opredeljene v točki 3. 1. in 3. 2., se točkuje z naslednjim številom točk:

Prednostne kategorije prosilcev	Točkovanje
1. mlade družine mladi	150 točk 100 točk
2. družine z večjim številom otrok – najmanj 3 oziroma več otrok	50 točk
3. prosilci z daljšo delovno dobo brez stanovanja ali podnajemniki (moški 13 let, ženske 12 let)	50 točk
4. žrtve nasilja v družini – upošteva se obdobje treh let pred razpisom	150 točk
5. osebe s statusom žrtve vojnega nasilja	20 točk



Prednostne kategorije v skladu s 6. členom pravilnika		Točkovanje
1. izobrazba prosilca	višja visoka ali univerzitetna magisterij ali doktorat	50 točk 60 točk 80 točk
2. prosilci z daljšo delovno dobo, katerih stanovanjski status je opredeljen v točki 3.2 tega razpisa (moški 13 let, ženske 12 let)		50 točk
3. uvrstitev prosilca na prednostno listo na prejšnjih razpisih- 30 točk za vsak predhoden razpis, na katerem se je prosilec uvrstil na prednostno listo, ob pogoju, da se je predhodno vsaj na dveh uvrstil med upravičence, vendar največ 150 točk		60-150 točk
4. prosilci, ki živijo ali so v obdobju treh let pred razpisom živeli v rejniški družini in ob polnoletnosti in prenehanju rejništva, nimajo pogojev za vrnitev k starše,		50 točk

Če več prosilcev doseže enako število točk glede na oceno stanovanjskih in drugih razmer, se prednost določi glede na uvrstitev prosilcev v prednostne kategorije prosilcev ob upoštevanju naslednjega vrstnega reda: prosilec z daljšo dobo stalnega bivanja v občini Logatec, prosilci, ki so se več kot dvakrat uvrstili na prednostno listo na prejšnjih razpisih, družine z manjšim številom zaposlenih, mlade družine z večjim številom otrok, žrtve nasilja v družini, žrtve vojnega nasilja, prosilci z daljšo delovno dobo. V primeru, da so prosilci prvo opredeljene kategorije še vedno izenačeni, se postopek nadaljuje z naslednjo prednostno kategorijo.

4. VARŠČINA

Varščina so denarna sredstva, ki so ob morebitni izselitvi najemnika iz stanovanja potrebna za vzpostavitev stanovanja v stanje ob selitvi, ob upoštevanju običajne rabe stanovanja. Višina varščine znaša tri mesečne najemnine za stanovanje, ki se dodeljuje v najem. Varščina se vrne ali poračuna ob prenehanju najemnega razmerja.

Varščino so zavezani plačati upravičenci, katerih dohodek presega mejo, določeno v 9. členu Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (Uradni list RS, št. 14/04, 34/04, 62/06 in 11/09), pred oddajo stanovanja v najem. Podrobnejši pogoji v zvezi s plačilom in vračilom varščine se opredelijo v najemni pogodbi.

5. RAZPISNI POSTOPEK

5.1 Obrazci

Prosilci, ki se želijo prijavit na razpis za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem, morajo oddati vlogo na posebnem obrazcu. Obrazec vloge, s katerim se prosilci prijavijo na razpis, bo na voljo od 11. 6. 2012 do vključno 11. 7. 2012 v sprejemni pisarni Občine Logatec v I. nadstropju na Tržaški cesti 50 A v času uradnih ur, in sicer ob ponedeljkih, torkih in četrtek od 8-12 ter od 13-15 ure, ob sredah od 8-12 ter od 13-17 ure in v petek od 8-13 ure ali na spletni strani Občine Logatec (<http://www.logatec.si/>).

5.2 Upravna taksa

Ob vložitvi vloge so prosilci dolžni plačati upravno takso v znesku 22,66 € za vlogo in izdajo odločbe po Tarifni številki 1 in 3 taksne tarife Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-uradno prečiščeno besedilo). Upravno takso lahko plačajo v sprejemni pisarni Občine Logatec ali s plačilnim nalogom na račun številka: 01264-4640309134 sklic 11 75639-7111002-12 - Občinske upravne takse, katerega fotokopijo nalepijo na vlogo.

5.3 Rok za oddajo vloge

Vlogo s prilogami morajo prosilci poslati v času **od 11. 6. 2012 do vključno 11. 7. 2012 s priporočeno pošiljko na naslov: OBČINA LOGATEC, Tržaška cesta 50 A, 1370 LOGATEC, s pripisom »ZA RAZPIS-STANOVANJA-NE ODPIRAJ«**. Vlogo s prilogami lahko prosilci oddajo tudi osebno v sprejemni pisarni Občine Logatec, Tržaška cesta 50 A, Logatec, I. nadstropje, v času uradnih ur.

Če bo prosilec oddal nepopolno vlogo, bo pozvan, da vlogo v določenem roku dopolni z manjkajočimi listinami. **Vloge prosilcev, ki v roku ne bodo dopolnjene in vloge, oddane po zaključku razpisnega roka, bodo s sklepom zavržene.**

5.4 Predložitev listinskih dokazil

K vlogi za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem morajo prosilci obvezno priložiti dokazila, navedena pod točko 1., 2., 3. in 4., druge listine pa, če na njihovi podlagi uveljavljajo dodatne točke. V primeru, da prosilec uveljavlja dodatne točke po posameznih kriterijih, ustrezne priloge pa ni priložil, bo pozvan k dopolnitvi. Če vloge ne bo dopolnil, bo vloga obravnavana, kot da ni uveljavljala dodatnih točk.

- izpolnjen obrazec vloge z opisom stanovanjskih in socialno-zdravstvenih razmer, izjavo o premoženjskem stanju prosilca in ožjih družinskih članov, s katero prosilec in drugi polnoletni člani gospodinjstva dovoljujejo vpogled v svoje osebne podatke pri drugih upravljavcih zbirk podatkov;
- potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva v obdobju od 1. 1. 2011 do 31. 12. 2011 (za dohodek se štejejo prejemki kot so: osebni dohodek, pokojnina, dohodek iz dela preko študentskega servisa, invalidnina, preživnina, itd.), zadnje izdano odločbo



- o odmeri dohodnine ter potrdilo delodajalca o delovni dobi. Kot dohodek se ne šteje dodatek za pomoč in postrežbo in drugi prejemki za nego in pomoč, otroški dodatek, dodatek za nego otroka, pomoč za opremo novorojenca, stroški prevoza na delo in prehrane med delom, štipendije, sredstva za odpravo posledic elementarne nesreče, denarne socialne pomoči po zakonu o socialnem varstvu;
3. v primeru nezaposlenosti, potrdilo o nezaposlenosti prosilca, njegovega zakonskega ali zunajzakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana (izda Zavod RS za zaposlovanje);
 4. veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu: opis bivalnih razmer, če je prosilec brez stanovanja; najemna ali podnajemna pogodba; pogodba o bivanju v delavskem domu; dokazilo o bivanju pri starših ali sorodnikih; potrdilo o stalnem prebivališču in gospodinjiski skupnosti za starše oziroma sorodnike, dokazilo o bivanju pri starših ali sorodnikih;
 5. dokazilo o poravnanih obveznostih iz najemnine, obratovalnih stroških in rednem plačevanju obveznosti, če je prosilec bil najemnik neprofitnega stanovanja v lasti razpisovalca;
 6. v primeru bivanja v neprimernem stanovanju dokazilo o kvaliteti bivanja – stanovanje ovrednoteno z največ 150 točkami po strem sistemu točkovanja (Pravilnik o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja, Uradni list SRS, št. 25/81 in 65/99) oziroma 170 točkami po novem sistemu točkovanja (Pravilnik o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb, Uradni list RS, š. 127/04 s spremembami in dopolnitvami): točkovačni zapisnik ali opis kvalitete stanovanja, leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane instalacije, ipd.
 7. v primeru utesnjenosti – navedba stanovanjske površine z opisom posameznih prostorov in navedbo površine ter navedbo števila oseb, ki imajo v tem stanovanju prijavljeno stalno prebivališče in posamezne prostore uporabljajo;
 8. kopijo poročnega lista oziroma overjeno izjavo o obstoju zunajzakonske skupnosti;
 9. kopijo izpiska iz rojstne matične knjige za vsakega otroka;
 10. potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let;
 11. zdravniško potrdilo o nosečnosti;
 12. odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini ali zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere);
 13. odločbo in mnenje Centra za socialno delo o prenehanju bivanja v rejniški družini;
 14. dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) – dokazilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločba o prejetem preživnini iz preživninskega sklada. Neizterljivost se izkazuje z izvršilnim predlogom oziroma sklepom o izvršbi zoper zavezanca;
 15. potrdilo oziroma izvid osebnega zdravnika, iz katerega je razvidna diagnoza o kronični bolezni zgornjih dihal ali astmi, ki ne sme biti starejša od 30 dni;
 16. dokazilo o invalidnosti I., II. ali III. kategorije;
 17. potrdilo ustrezne institucije, če je prosilec ali njegov ožji družinski član, ki bo z njim stalno prebival, gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe;
 18. dokazilo o nasilju v družini – strokovno mnenje Centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča – varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo žrtvam psihosocialno pomoč ob nasilju;
 19. odločbo o statusu žrtve vojnega nasilja;
 20. potrdilo o strokovni izobrazbi prosilca (fotokopija diplome, spričevala; listinam izdanimi v tujini mora biti priloženo mnenje o priznavanju in vrednotenju izobraževanja);
 21. izjava o sodelovanju na prejšnjih razpisih.

Potrdila, ki ne izkazujejo trajnega statusa, ne smejo biti starejša od 30 dni od objave razpisa.

Potrdila o državljanstvu in potrdila o stalnem prebivališču, dobi stalnega bivanja na območju občine Logatec in številu članov gospodinjstva bo pridobil razpisovalec neposredno od pristojnega državnega organa.

Razpisovalec k vlogi priložene listine zadrži in jih po izteku razpisnega roka udeležencem razpisa ne vrača.

6. SPLOŠNE DOLOČBE

Strokovna služba razpisovalca bo preverjala pravočasnost prispelih vlog, njihovo popolnost ter stanovanjske in druge razmere prosilcev.

Pri obravnavi vloge se upoštevajo razmere, ki so obstajale v času oddaje vloge in so navedene v vlogi. Kasnejših sprememb se NE upošteva. V dvomu se šteje, da se upoštevajo razmere na zadnji dan roka za oddajo vloge.

Komisija, ki jo imenuje razpisovalec, bo preučila utemeljenost pravočasnih in popolnih vlog na podlagi prejetih listin, potrebnih za oblikovanje prednostne liste za oddajo neprofitnih stanovanj, in dokumentiranih poizvedb, ki jih bodo opravile pri pristojnih organih in organizacijah ter posameznikih.

Komisija, si lahko stanovanjske razmere prosilcev tudi ogleda. Ogled se opravi nenapovedano in le pri tistih udeležencih, ki bodo na podlagi predložene listinske dokumentacije zbrali zadostno število točk glede na število razpisanih stanovanj.

Prosilec, ki se namerava izseliti iz stanovanja, za katerega je izpolnil obrazec opisa stanovanjskih razmer, je dolžan pravočasno, najmanj 10 dni pred izselitvijo, obvestiti razpisovalca o izselitvi, da bo komisija lahko pravočasno opravila ogled stanovanja zaradi zavarovanja dokazov. Če prosilec ne obvesti o preselitvi, se pri točkovanju upošteva le stanovanjski status, ne pa tudi druge stanovanjske razmere, opisane v vlogi kot kvaliteta bivanja, utesnjenost in funkcionalnost stanovanja.



Če se v postopku ugotovi, da je prosilec podal neresnične podatke, ni upravičen do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem in se ne uvrsti na prednostno listo.

Po preučitvi vseh okoliščin in ocenitvi stanovanjskih in drugih razmer bodo udeleženci razpisa glede na število zbranih točk uvrščeni na prednostno listo. Seznam uvrščenih upravičencev bo javno objavljen na enak način kot razpis.

Udeležencem razpisa bodo vročene odločbe o uvrstitvi oziroma neuvrstitvi na posamezno prednostno listo upravičencev. Udeleženec razpisa, ki se z odločitvijo ne strinja, se lahko v roku 15 dni po prejemu odločitve pritoži. Pritožbo naslovi na razpisovalca. O pritožbi odloči v župan Občine Logatec. Odločitev župana o pritožbi je dokončna.

Po rešitvi pritožbe bo javno objavljen dokončen seznam upravičencev. Z uspelimi upravičenci bodo sklenjena najemna razmerja za nedoločen čas in z neprofitno najemnino. Uspeli upravičenec, ki neupravičeno zavrne dodeljeno primerno stanovanje ali ki se na ponovi poziv k sklenitvi najemne pogodbe ne odzovejo, se črta iz seznama upravičencev, pridobljena upravičenja pa prenehajo.

Vse informacije lahko dobite osebno na sedežu Občine Logatec, Tržaška cesta 50 A, Logatec v času uradnih ur ter na telefonski številki 7590 638, ga. Špela Bezgovšek.

Številka: 430-10/2012-1

Datum: 22. 5. 2012

Berto MENARD l.r.
ŽUPAN

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10), 149. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06- uradno prečiščeno besedilo, 49/06-ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08 in 108/09), 3. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO in 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN in 57/11), 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11- uradno prečiščeno besedilo), 3. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Logatec (Logaške novice, št. 7-8/07) ter 16. člena Statuta Občine Logatec (Logaške novice, št. 10/10 - uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Logatec na 13. redni seji, dne 24. 5. 2012, sprejel

ODLOK O SPREMEMBI ODLOKA O ODVAJANJU IN ČIŠČENJU KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE V OBČINI LOGATEC

1. člen

V Odloku o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v občini Logatec (Logaške novice, št. 10/09 in 12/09) se besedilo 4. alineje drugega odstavka 37. člena spremeni tako, da se glasi:

» da investitor predloži izdano pravnomočno odločbo o odmeri komunalnega prispevka in dokazilo o drugih obveznostih, ki se morajo poravnati v primeru vsakega priklopa na javno kanalizacijo.«

KONČNA DOLOČBA

2. člen

Ta odlok se objavi v Logaških novicah in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 007-19/2012-1

Datum: 9. 5. 2012

Berto Menard, l.r.
ŽUPAN



ODGOVORI NA VPRAŠANJA OBČINSKIH SVETNIKOV

1. Odgovor na vprašanje g. Borisa ČIČMIRKA v zvezi s prometnimi znaki ob Tržaški cesti

Boris ČIČMIRKO: Svetnika zanima postavitve prometnih znakov na Tržaški cesti od Kramarja do krožišča MOL. Svetnik je bil priča dogodku, ko se je otrok zaletel v prometni znak, ki je na delu pločnika - namenjen pešcem. Predlaga, da Občinska uprava nekako urgira, da se prometni znaki od Kramarja do MOLA, krožnega križišča, postavijo ob rob pločnika oz. se namestijo na drogove javne razsvetljave oz., da se namestijo pravokotni drogovi s prometnimi znaki. Takšno postavitve/rešitev je mogoče videti na cesti Vrhnika - Brezovica (v renovaciji).

Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremljenosti na javnih cestah (Ur.l. RS, št. 46/2000, 110/2006, 49/2008, 64/2008, 65/2008) določa postavitve prometnih znakov. Drog prometnega znaka oziroma prvi drog nosilnega ogrodja, ki je sestavljeno iz drogov, mora biti praviloma postavljen največ 2 m od roba vozišča. Vodoravna razdalja med zunanjim robom vozišča oziroma robom robnega ali odstavnega pasu in najbližjim robom prometnega znaka na cestah zunaj naselja mora biti najmanj 0,75 m, na cestah v naselju pa najmanj 0,30 m, če je cesta omejena z robniki. Prometni znak sme biti izjemoma postavljen na konzolnem nosilcu, če je tako postavljen znak bolj viden za udeležence v cestnem prometu. Glede na navedeno bomo v okviru svoje pristojnosti preučili možnosti prestavitve navedenih prometnih znakov tako, da ne bodo ovirali udeležencev v prometu. Glede navedene problematike pripravljamo tudi natančne proučitve obstoječe prometne signalizacije na območju celotne občine, kjer bomo ob zaznanih nepravilnostih tudi ukrepali v skladu s svojimi pristojnostmi in predlagali spremembe obstoječe prometne ureditve.

2. Odgovor na vprašanje g. Borisa ČIČMIRKA v zvezi z možnostjo namestitve oglasnih sporočil

Boris ČIČMIRKO: Svetnika zanima možnost, da bi se na področju Tržaške ceste, med Kramarjem in krožiščem MOL, postavili drogovi, ki bi služili za oglaševanje preko ceste - kot na Vrhniku. To bi predstavljal del tržne dejavnosti za Komunalno podjetje Logatec, hkrati pa bi se javnost obveščalo o dogodkih v Logatcu.

Za potrebe volilne in referendumске kampanje mora občina brezplačno zagotoviti vsem organizatorjem osnovno informiranje volilcev občini. Za ta namen je Očina Logatec v letu 2010 na območju občine Logatec postavila 25 panojev za oglaševanje. Ti panoji pa so med drugim namenjeni tudi drugim zainteresiranim oglaševalcem in organizatorjem prireditve, ki lahko brezplačno oglašujejo svoje prireditve v občini. Mnenje Občinske uprave Občine Logatec je, da je za oglaševanje prireditve, ki so v interesu lokalne skupnosti, dovolj obstoječih brezplačnih plakatnih mest.

Možna je postavitve transparentov preko ceste, ki mora biti skladna z zakonom, ki ureja ceste in z odlokom ki ureja oglaševanje.

3. Odgovor na vprašanje g. Borisa ČIČMIRKA - prihodki na račun ločevanja odpadkov

Boris ČIČMIRKO: Svetnik je naslovil vprašanje na Komunalno podjetje Logatec in Občino Logatec. Svetnik ugotavlja, da so občani občine Logatec pridni pri recikliranju odpadkov in glede na to, da ločujemo embalažo, steklo in ostale odpadke, ga zanima, kakšen je s tega naslova prihodek za Občino Logatec oz. Komunalno podjetje Logatec? Zanima ga, ali ima Občina Logatec od tega kakšen prihodek oz. gre zgolj za odvažanje smeti v zbirne centre?

Ločene frakcije oziroma sekundarne surovine predaja JP Komunalno podjetje Logatec, d.o.o., na podlagi 19. člena Uredbe o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (Uradni list RS, št. 84/06, 106/06, 110/07, 67/11, 68/11-popr.), brezplačno družbam za ravnanje z odpadno embalažo. 19. člen Uredbe namreč določa, da mora izvajalec javne službe oddati odpadno embalažo, ki je komunalni odpadki, družbi za ravnanje z odpadno embalažo brezplačno in brez zahteve za plačilo zaradi njene morebitne vrednosti ali vrednosti posameznih vrst embalažnega materiala v odpadni embalaži, ki nastanejo pri njeni ponovni uporabi ali predelavi. Po drugi strani pa mora tudi družba za ravnanje z odpadno embalažo prevzeti odpadno embalažo, ki je komunalni odpadki, od izvajalca javne službe brezplačno ne glede na morebitne stroške, ki nastanejo pri nadaljnji predelavi ali odstranjevanju prevzete odpadne embalaže.

Opozoriti pa je treba, da trud občanov pri ločevanju odpadkov ni zaman. Izvajalec javne službe je dolžan mesečno poročati o količini odloženih odpadkov Carinskemu organu ter kot zavezanec za plačilo okoljske dajatve, na podlagi mesečnega obračuna o odloženih količinah, plačevati okoljsko dajatev v skladu z Uredbo o okoljski dajati za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov na odlagališčih. Ministrstvo za kmetijstvo in okolje na podlagi podatkov o količinah zbranih in odloženih odpadkov posameznega izvajalca javne službe določi deleže, po katerih je posamezni občini vrnjena skupno zbrana okoljska dajatev. Delež se je v primerjavi z letom 2011 povečal (za leto 2011 je bil delež 0,693601551, v letu 2012 pa 0,73700561). Sredstva okoljske dajatve, ki se glede na delež vrnejo v proračun Občine Logatec pa so namenska sredstva, ki se lahko porabijo le za točno z zakonom predpisan namen.

Na podlagi navedenega, bolj ko so občani vestni pri ločevanju, večje so zbrane količine sekundarnih frakcij, večje je razmerje med zbranimi in odloženimi odpadki in posledično večji delež okoljske dajatve pripada Občini. Tako zbrana namenska sredstva občani dobijo povrnjena v obliki izboljšanja storitve ravnanja s komunalnimi odpadki, z vlaganjem v infrastrukturo pa se zmanjšujejo negativni vplivi na okolje.

4. Odgovor na vprašanje g. Borisa ČIČMIRKA - nosilci gradbenih del komunalne infrastrukture

Boris ČIČMIRKO: Svetnika ugotavlja, da bo občina Logatec postala v naslednjih štirih letih gradbišče komunalne infrastrukture. Zanima



ga, ali je mogoče, da Občinska uprava pripravi Odlok (sprejme Občinski svet), ki bi Komunalnemu podjetju Logatec omogočil, da bi bil na nek način nosilec teh gradbenih del – potom javnega razpisa. Če bi Komunalno podjetje Logatec prevzelo izvajanje teh del z domačimi podizvajalci, podjetniki, obrtniki bi na ta način marsikaterega podjetnika rešili iz trenutne krize. Omogočili bi delo in zaslužek predvsem občanom, seveda v okviru zakonitosti.

Občinska uprava lahko izvedbo gradnje, nakup blaga ter izvedbo storitve odda le na podlagi Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 128/06, 16/08, 19/10 in 18/11, v nadaljevanju: Zakona o javnem naročanju), ki določa obvezna ravnanja naročnikov, kamor sodi tudi lokalna skupnost. Pri izboru izvajalca gradnje komunalne infrastrukture mora občina tako upoštevati Zakon o javnem naročanju, ki občini med drugim določa, da mora izbrati izvajalca na podlagi predpisanega postopka, ki je javen, pri tem ne sme omejevati konkurence ter zagotoviti enakopravno obravnavo vseh ponudnikov.

Zakon o javnem naročanju v 17. členu sicer določa izjeme, ki niso predmet javnega naročila, in sicer v osmem odstavku, kjer je določeno, da bi lahko občina s t. i. »notranjim ali IN-HOUSE naročilom« oddala izvedbo del gospodarskemu subjektu nad poslovanjem katerega ima naročnik nadzor, le ta izvaja pretežni del svojih dejavnosti za naročnika, vrednost predmeta naročanja pa je enaka ali nižja od cen za ta predmet na trgu, kar bi v našem primeru lahko bilo Komunalno podjetje Logatec, vendar pa glede na to, da gre pri gradnji kanalizacije za sofinanciranje iz Kohezijskih sredstev EU potrebno pridobiti ustrezno soglasje, da bi se ta dela lahko oddala s tem »notranjim ali IN-HOUSE naročilom«, za kar pa potekajo aktivnosti, da se bi to soglasje pridobilo.

Skratka vsakršno oddajo javnega naročila, kot tudi morebitno neposredno sklenitev pogodbe s Komunalnim podjetjem Logatec na podlagi t.i. »notranjega ali IN-HOUSE naročila« ureja oziroma določa le Zakon o javnem naročanju in ne nikakršen akt, predpis ali odlok, ki bi ga sprejel občinski svet občine.

5. Odgovor na vprašanje g. Stanislava ŠINKOVCA – vrtec v Rovtah

Stanislav ŠINKOVEC: Svetnika zanima otroško varstvo v Rovtah. Že nekaj časa se namreč govori o tem, da se bo v Rovtah začel zidati vrtec. Zanima ga, kako daleč je projekt? Zanima ga tudi, kako se je rešila situacija za otroke, ki jih ne bo možno dati v omenjeni vrtec – za letošnje leto?

Občina Logatec je za potrebe gradnje vrtca Rovte vrsto let iskala primerno parcelo v naselju Rovte, ki bi jo lastniki bili pripravljene prodati za namen novogradnje. Župnija Rovte je Občini Logatec za propadajočim Zadržnim domom prodala parcelo 582/1 k.o. Rovte, ki pa je le v manjšem zahodnem delu zazidljiva. Občina Logatec je v fazi spreminjanja občinskega prostorskega načrta (OPN), zato je to parcelo v celoti predlagala v zazidavo za namene gradnje objekta za vzgojo in izobraževanje (CU). Postopek sprejemanja OPN je v zaključni fazi.

Skladno z zakonom o javnih naročilih je Občina Logatec že v letu 2010 z najugodnejšim ponudnikom sklenila pogodbo za izdelavo projektne dokumentacije. Za namene objavljenega razpisa s strani Ministrstva za šolstvo in šport je bila izdelana vsa potrebna dokumentacija za objekt na delu zazidljivega zemljišča za prijavo na razpis. V skladu z navodili iz javnega razpisa za prijavo predlogov projektov za sofinanciranje investicij v vrtcih in osnovnem šolstvu v Republiki Sloveniji in za vključitev v načrt razvojnih programov državnega proračuna v letu 2011 (Uradni list RS, št. 14/2011) smo, dne 14.4.2011, posredovali vlogo s prijavnimi obrazci in predpisanimi prilogami.

Za novogradnjo vrtca v Rovtah je načrtovan šest oddelčni vrtec in sicer štiri oddelke prve starostne skupine in dva oddelka druge starostne skupine (2x21). V prihodnjih letih pa se med letom (ko otroci dopolnijo eno leto) pojavi lahko potreba po ureditvi tudi sedmega oddelka. Dodatni prostor za igro otrok v mansardi je oblikovan kot rezervna igralnica ob morebitni potrebi po uvedbi dodatnega sedmega oddelka med šolskim letom.

Obseg investicije novogradnja vrtec Rovte tako zajema vsa potrebna dela za ureditev:

- dveh oddelkov v pritličju objekta skupaj s kuhinjo in športno igralnico,
- štirih oddelkov v kleti objekta skupaj s prostori za strokovne delavce,
- dodatni prostor za otroke v mansardi objekta skupaj s prostori za upravo.

Ministrstvo za šolstvo in šport je, dne 27. 6. 2011 izdalo sklep o izboru in obvestilo o neizboru vsem prijavljenim občinam. Občina Logatec je bila z uvrstitvijo na osmo mesto izbrana za sofinanciranje Vrtca Rovte v višini 721.874,00 EUR. V začetku letošnjega leta smo s pristojnim ministrstvom usklajevali načrt razvojnih programov (NRP), ki pa smo ga ob sprejemu proračuna Občine Logatec za leto 2012 v tekočem letu znižali.

Občina Logatec je trenutno v fazi usklajevanja idejnega projekta z zahtevami pravilnika o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca na pristojnem ministrstvu.



Za izpolnitev zahtev pravilnika je bilo potrebno spremeniti smer postavitve objekta, ki tako sedaj sega tudi iz območja zazidljivega dela parcele. Za navedeno spremembo je bilo potrebno dogovoriti tudi dodatni nakup manjšega zemljišča parc. št. 582/2 k.o. Rovte.

Za usklajevanje IDZ (glede pravilne orientacije igralnic) nam je projektant pripravil nov izboljšan osnutek IDZ (februar 2012). Smer in postavitev objekta v smeri odstranjenega porušenega objekta, je povezana s sprejetjem OPN (v drugi četrtini leta 2012).

Pri navedeni investiciji moramo v letu 2012 uskladiti in potrditi idejni projekt na pristojnem ministrstvu. Po izdelavi PGD/PZI projektov in reviziji projektne dokumentacije bomo lahko podali vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja in sočasno začeli z izbiro izvajalca GOI del. Z gradnjo bomo morali pričeti že v letošnjem letu, ker bo po trenutnem stanju vpisanih otrok, odklonjenih za več kot dva oddelka otrok, kljub dislocirani enoti (1 oddelek) v privatni stanovanjski hiši. Generacije otrok, ki bodo potrebovale vključitev v naslednjih letih, pa se še številčneje.

Nova vzdolžna smer objekta (pravokotno na plastnice terena) zagotavlja JV osvetlitev igralnih prostorov, bo pa zahtevnejša za samo izgradnjo in temeljenje. Vzdolžna smer slemena, ki je predlagana z novo IDZ, je prevladovala tudi pri porušenem in odstranjenem objektu Zadružnega doma (parc. št. *259 k.o. Rovte). Na mestu odstranjenega objekta je predvideno parkirišče za starše in ureditev trga z obračališčem.

Za nadaljevanje postopkov na pristojnem ministrstvu in začetek gradnje po terminskem planu je ključnega pomena objava in sprejetje OPN.

Za reševanjačasne situacije je predvidena širitev enega oddelka v obstoječem vrtcu, kjer bo Osnovna šola Rovte odstopila en razred, vendar pa bo dokončna rešitev sprejeta, ko bodo znani ukrepi, ki jih pripravlja Vlada Republike Slovenije (normativi, zaposlovanje, sredstva investicij...).

6. Odgovor na vprašanje g. Rafaela CEPIČA – signalizacijski prometni znaki v Rovtah

Rafael CEPIČ: Svetnik je povedal, da pri Artač – Rovte stoji signalizacijski prometni znak, ki voznike opozarja, kako hitro vozijo. Prostor postavitve naj ne bi bil primeren in ga zanima, ali je mogoče ta signalizacijski prometni znak prestaviti? Svetnika zanima tudi, ali je mogoče postavitev še enega takšnega signalizacijskega znaka pri stari šoli – KS Rovte?

Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu Občine Logatec (v nadaljnjem besedilu: SPV) je v letu 2010 izvedel nakup prikazovalnika hitrosti, ki je glede na izkušnje tudi drugih občin, eden izmed najbolj učinkovitih ukrepov za umirjanje prometa. Lokacije za postavitev prikazovalnika hitrosti je določil SPV. Kriterij za izbor lokacij postavitve je bil predvsem bližina šol in vrtcev, kjer se zadržujejo otroci, ki so najbolj ogroženi udeleženci v prometu. Prikazovalnik hitrosti je bil do sedaj postavljen na Notranjski cesti (OŠ 8 talcev) in na Gorenjski cesti (OŠ Tabor), v začetku aprila pa se je postavil v naselju Rovte v bližino OŠ Rovte. Lokacija postavitve je pogojena z lokacijo javne razsvetljave (napajanje prikazovalnika). V letošnjem in prihodnjih letih se načrtuje nakup dodatnega prikazovalnika hitrosti, ki bo postavljen tudi na drugih lokacijah po občini. SPV bo tudi takrat, glede na izkušnje in prejete predloge, določil nove lokacije postavitve.

7. Pobuda g. Zorana MOJŠKERCA – Odlok o ureditvi mirujočega prometa v Logatcu

Zoran MOJŠKERCA: Svetnik je povedal, da je na dnevnem redu 12. redne seje tudi Letno poročilo o delu skupne uprave MIREDA. Že lansko leto je svetnik ob tej isti točki predlagal, da Občinska uprava sprejme Odlok o ureditvi mirujočega prometa kraja Logatec – ožji deli. Svetnik je ponovno podal omenjeno pobudo, saj se mu zdi nesprejemljivo, da tovorna vozila parkirajo na mestih, predvidenih za stanovalce.

Trenutno se pospešeno pripravlja osnutek Odloka o prometni ureditvi v občini Logatec, ki bo predvidoma v prvem branju obravnavan na majski seji Občinskega sveta. V tem Odloku bo tudi natančneje urejeno področje mirujočega prometa in nepravilnega parkiranja tovornih vozil.

8. Vprašanje - g. Mirana OBREZE – bankomat v Gornjem Logatcu

Mirana OBREZA: Svetnik je opozoril, da je že pred več kot letom dni na seji Občinskega sveta izpostavil svetniško vprašanje, ki se navezuje na bankomat v Gornjem Logatcu – KS Tabor. S strani župana mu je bilo takrat pojasnjeno, da je problematična lokacija – lastništvo, kjer bi se ta bankomat sploh lahko postavil. Zanima ga, kdaj bo bankomat v Gornjem Logatcu, saj bi to olajšalo vsakodnevno življenje starejšim občanom?

Župan Občine Logatec je, skupaj z Občinsko upravo, pregledal možnosti za postavitev bankomata v Gornjem Logatcu. Po pregledu vseh možnosti, je bilo ugotovljeno, da prostori, v lasti občine, zaradi varnostnih razlogov in slabega stanja, niso primerni za postavitev bankomata. Tako, prave rešitve za postavitev bankomata v Gor. Logatcu, v tem trenutku, ni mogoče podati. Župan se je o tem pogovoril tudi s predstavniki poslovnih bank, prisotnih na območju Občine Logatec. Ti so povedali, da nimajo interesa za postavitev bankomata v Gor. Logatcu. Kot razlog za takšno odločitev so povedali, da je strošek postavitve in s tem obratovanje bankomata prevelik. Banke bi sicer postavile bankomat, če bi imele zagotovljeno dnevno poslovanje v višini 3500 transakcij. Če ta višina dnevnih transakcij ne bi bila opravljena, banke želijo, nadomestilo v višini 620 EUR / mesečno. Tega bi morala, iz svojega proračuna zagotoviti Občina Logatec. Tega, pa Občina Logatec, v proračunu za leto 2012 nima, kot tudi nima sredstev za plačilo najema prostora, v primeru, če bi bankomat gostoval v prostorih, ki niso v lasti Občine Logatec.

Občinska uprava




MOJA DEŽELA - LEPA IN GOSTOLJUBNA

Občanke in občane obveščamo, da bo po krajšem premoru Turistično društvo Logatec v sodelovanju s krajevnimi skupnostmi, turističnimi društvi ter ob finančni pomoči občine Logatec letos ponovno izvedlo akcijo **Moja dežela – lepa in gostoljubna**. V njej ocenjujemo urejenost družinskih hiš in javnih ustanov. Ker bi želeli, da v akciji aktivno sodelujete tudi vi, občanke in občani občine Logatec, vas **vabimo, da nam pošljete svoje predloge in nam pomagate najti prave kandidate**. Vaše predloge nam pošljite na

naslov Turistično društvo Logatec, Notranjska cesta 4, 1370 Logatec ali pa na elektronsko pošto tdlogatec@gmail.com. Prosimo vas, da nam predloge pošljete čimprej, ker želimo vsak predlagan objekt ocenjevati čimdlje, vse do zaključka akcije v mesecu septembru. Izmed vaših predlogov bomo izžrebali nekoga, ki bo prejel praktično nagrado. V pomoč smo vam pripravili spodnji obrazec. Olepšajmo občino Logatec!

Matjaž Kurent, predsednik TD Logatec

MOJA DEŽELA – LEPA IN GOSTOLJUBNA - PREDLOGI

IME IN PRIIMEK:			
STANUJOČ:			
MOJ PREDLOG:	DRUŽINSKA HIŠA	JAVNA USTANOVA	

Pošljite na naslov: Turistično društvo Logatec, Notranjska cesta 4, 1370 Logatec

UREDITEV KRIŽIŠČA »PRI KRAMARJU«

Občina Logatec je prejela vlogo za zaporo cest, zaradi pričetka del in ureditve križišča »Pri Kramarju«. Investitor rekonstrukcije ceste na omenjenem območju je Direkcija RS za ceste, dela pa bo izvajalo Cestno podjetje Ljubljana. Cestno podjetje Ljubljana, d.d., obvešča, da bo zaradi del potrebna popolna zapora državne ceste R2 408, odsek 1374 Rovte-Žiri v Logatcu (Rovtarska cesta in cesta Čevica):

Popolna zapora bo vzpostavljena od 4. 6. 2012 do 18. 7. 2012. Obvoz bo urejen po vzporednih lokalnih cestah za osebna vozila, in sicer Strmica- Prezid-Zaplana-Petkovec. Obvoz za tovorna vozila bo urejen na relaciji Rovte-Logatec-Sp. Idrija-Žiri.

Cestno podjetje Ljubljana, d.d., obvešča, da bo zaradi del potrebna popolna zapora Tovarniške ceste v Logatcu:

Popolna zapora bo vzpostavljena od 19. 7. 2012 do 22. 8. 2012.

Obvoz bo urejen po vzporednih lokalnih cestah po Stari cesti čez Mandrge.

Cestno podjetje Ljubljana, d.d., obvešča, da bo zaradi del potrebna delna zapora Tržaške ceste v Logatcu:

Delna zapora bo vzpostavljena od 23. 8. 2012 do 24. 10. 2012. Hkrati bo vzpostavljena popolna zapora Rovtarske ceste v Logatcu in Tovarniške ceste pri trgovini TUŠ. Obvoz bo urejen po vzporednih državnih in lokalnih cestah.

Vse udeležence naprošamo, da upoštevajo prometno signalizacijo in navodila izvajalcev del.

Hvala za razumevanje.

Občinska uprava



OBČINA LOGATEC RAZPISUJE FOTOGRAFSKI NATEČAJ NA TEMO LOGAŠKA RAZGLEDNICA

Organizator: Občina Logatec

Razpisni pogoji: Natečaja se lahko udeležijo profesionalni in ljubiteljski fotografi s stalnim bivališčem v Republiki Sloveniji.

Teme natečaja so tri:

1. Kraji občine Logatec v spreminjajočih se letnih časih
2. Kulturna dediščina na območju občine Logatec
3. Naravne vrednote na območju občine Logatec

V fotografijah je lahko zajeto vse, kar predstavlja občino Logatec v izbranih temah. Fotografije so lahko simbolične, umetniške, potopisne, krajinske.

Strokovna komisija bo ocenjevala predvsem kakovost in tematsko primernost fotografije za namen razglednice, kar je občino Logatec predstaviti turistom, obiskovalcem in domačinom na primeren in učinkovit način.

Opremljenost fotografij:

Vsak avtor lahko odda največ 5 fotografij na temo. Fotografije morajo biti oddane v digitalni obliki na CD ali USB mediju. Rezolucija: daljša stranica mora imeti najmanj 3000 pix, ločljivost 300 dpi, zapis v JPEG formatu najvišje kakovosti. Fotografije morajo dosegati kakovostno raven, tako umetniško, kot tehnično, primerno za tisk in objavo na razglednicah. Vsaka fotografija mora biti poimenovana z enotno šifro avtorja, imenom teme, zaporedno številko in kratkim naslovom. Natečaj je anonimen, zato mora vsak avtor svoje podatke predložiti v zaprti kuverti, na katero navede enako šifro kot jo je navedel na fotografije. V to kuverto je potrebno predložiti še izpolnjeno prijavnico, ki jo dobi na www.logatec.si in ki zajema naslednje podatke avtorja: ime in priimek, letnico rojstva, naslov prebivališča, davčno številko, elektronski naslov, telefonsko številko, številko bančnega računa in seznam del ter podpisano izjavo o strinjanju s pogoji natečaja in avtorstvu del. Strokovna komisija bo upoštevala samo pravilno oddane fotografije, ki so nastale po letu 2010 in še niso bile javno objavljene ali uporabljene

za namene razstav, katalogov, promocijskih gradiv in natečajev.

Sprejem del: Rok za oddajo prijav: najkasneje do 30. 7. 2012 do 12. ure v sprejemni pisarni Občine Logatec ali priporočeno po pošti vključno z datumom 30. 7. 2012.

Naslov: Občina Logatec, Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec. Prijave morajo biti oddane v zaprtih kuvertah z oznako: »Natečaj Logaška razglednica – ne odpiraj.« Organizator ne odgovarja za morebitne poškodbe nastale med transportom. Udeležencem natečaja, katerih dela ne bodo izbrana, bodo dela vrnjena po pošti.

Ocenjevanje:

Dela bo ocenila strokovna komisija.

Rezultati bodo objavljeni v mesecu avgustu 2012 na spletni strani Občine Logatec, www.logatec.si, avtorji izbranih fotografij pa bodo o izboru obveščeni tudi osebno.

Občina Logatec bo odkupila 5 izbranih del, po ceni 200 EUR/fotografija. Občina Logatec si pridržuje pravico, da ne izbere nobene fotografije.

Avtorske pravice:

Z oddajo in potrditvijo prijave vsi udeleženci sprejemajo ta pravila fotografskega natečaja. Udeleženec mora biti lastnik prijavljenih del. Z oddajo prijave avtor izbrane fotografije soglaša in potrjuje, da lahko organizator razpisa uporabi njegova dela za promocijo razpisa in namen razpisa. Avtorji izbranih fotografij bodo s pogodbo na Občino Logatec prenesli vse materialne avtorske pravice na izbranih fotografijah, teritorialno in časovno neomejeno. Vsi avtorji bodo v primeru objave navedeni pod fotografijami. Avtor si mora v primeru upodabljanja oseb sam predhodno priskrbeti pisno soglasje za javno objavo teh oseb na fotografijah. Avtor oddane fotografije sam odgovarja za vsebino na fotografijah.

Občinska uprava



Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja



LAS Po poteh dediščine
od Idrije do Kolpe



RC Kočevje Ribnica d.o.o.



IZBOR KNJIŽNIH NOVOSTI V SIKLOG MAJ 2012

LEPOSLOVJE

Slovensko

BATISTA, Zvone: Galeb se vrača/3
 BOR, Amir: Rošada
 DAN zmage (kratka proza)
 FRANČIČ, Franjo: Ljubiti Abadona
 FRELIH, Tone: Zamolčana resnica (kriminalni r.)
 HUDOLIN, Jurij: Na Kolodvorski ulici nič novega: (iz roda v rod še naprej) (kratka proza)
 *KLANČNIK, Urban: Ali mrtvi sanjajo? (zgodovinski r.)
 KRAJNC, Matej: Balada za bencinsko s sirom
 *KRSTIČ, Rade: Bojovník (poezija)
 *MÖDERNDORFER, Vinko:
 Vaje iz tesnobe: enajst zgodb (kratka proza)
 PEGAN, Vanja: Štiri morske milje (kratka proza)
 *RAMOVEŠ, Janez: Skuz okn strejlam kurente (poezija)
 VRHOVEC, Iztok: Kratki stiki (kratka proza)
 VRŠČAJ, Tina: Odradek (kratka proza)
 *ZUPANČIČ, Matjaž: Schocking shopping: (tri drame) (drame)

Tuje

ANDRZEJEWSKY, Jerzy: Poziv
 BALOGH, Mary: Kričeč klobuček
 *BUCAY, Jorge: Ljubiti z odprtimi očmi
 COLLINS, Suzanne: Upor/3 (zf)
 COX, Greg: CSI: Na kraju zločina. Kaj vse se je zgodilo za kulisami: po uspešni televizijski seriji (kriminalni r.)
 ČERNIAUSKAITE, Laura Sintija: Dihanje v marmor
 DIMKOVSKA, Lidija: pH nevtralna za življenje in smrt (poezija)
 FISHER, Suzanne Woods: Zgodbe o amiših (kratka proza)
 *GEIGER, Arno: Stari kralj v izgnanstvu: [življenje z Alzheimerjevo boleznijo] (spomini, dnevniki)
 *GHOSH, Amitav: Obrisi senc
 HASLINGER, Josef: Operni ples (kriminalni r.)
 *HOLUB, Miroslav: Kratko premišljevanje o človeku (poezija)
 HOTAKAINEN, Kari: Kar nam je usojeno
 *HRABAL, Bohumil: Poroke v hiši: dekliski roman/1
 JULLIAND, Anne-Dauphine: Dva koraka po

mokri mivki (spomini, dnevniki)
 KINSELLA, Sophie: Usodna nedelja
 KROHN, Leena: Slepo okno
 *KUREISHI, Hanif: Polnoč ves dan (kratka proza)
 LÄCKBERG, Camilla: Pridigar (kriminalni r.)
 LEE, Linda Francis: Smaragdni dež
 *MALAPARTE, Curzio: Kaputt
 MARIOTTE, Jeff: CSI: Na kraju zločina. Krvni delež: po uspešni televizijski seriji (kriminalni r.)
 MONTALE, Eugenio: Satura (poezija)
 PATTERSON, James: Ubiti Alexa Crossa: [17. primer Alexa Crossa] (kriminalni r.)
 *PILCH, Jerzy: Seznam prešuštnic
 RANKOV, Pavol: Zgodilo se je prvega septembra (ali pa kdaj drugič): zgodovinski roman iz let 1938-1968 (zgodovinski r.)
 ROLLINS, James: Judežev rod (kriminalni r.)
 *ROSNAY, Tatiana de: Sarin ključ
 STEEL, Danielle: Vražji fant
 ŠIŠKIN, Mihail: Učna ura kaligrafije (kratka proza)
 *VARGAS Llosa, Mario: Keltove sanje
 ZAGAJEWSKI, Adam: Iskanje sijaja (poezija)

STROKOVNA LITERATURA

Duhovna rast (130)
 LAPAJNE, Milka: Življenje
 Etika (17)
 SHIMOFF, Marci: Ljubezen kar tako;: sedem korakov do pristne brezpogojne ljubezni
 Krščanstvo (27)
 GRÜN, Anselm: Izkusimo velikonočno veselje: duhovna vzpodbuda skozi postni in velikonočni čas
 PRINCE, Derek: Možje in očetje
 Politika (32)
 *ŠTUHEC, Ivan: Veter v megli: komentarji in predavanja, 2000-2012
 VIDMAJER, Saša: Čas odraščanja: čas zunanje politike
 Gospodarstvo (33)
 SCHULTE, Thorsten: Rešite svoje premoženje, kupite srebro
 Socialno skrbstvo (36)
 IMPERL, Franc: Kakovost oskrbe starejših: izziv za prihodnost
 Ekologija (502/504)
 FLISEK, Neža: Vpliv avtoceste na osutost iglavcev v logaških gozdovih: [tematsko področje] ekologija z varstvom okolja: raziskovalna naloga
 Medicina (61)
 HÜLSEN, Astrid van: Zid molka: oblike dela z osebami z demenco na primeru validacije in drugih

novih teorij
 Zdrava prehrana (613)
 *COUSIN, Pierre Jean: Hrana za zdravje: novi popolni vodnik: več kot 600 jedi in receptov za premagovanje bolezni in krepitev imunskega sistema
 STEINER, Rudolf: Prehrana in zdravje: ali je človek to, kar je?
 Alternativna medicina (615)
 LAŠMANOV, Andrej: Naravno zdravljenje. Čaji: [praktični priročnik]
 POLJŠAK, Borut: Kaj lahko naredim sam, da bi se staral počasneje?: 10 znanstveno utemeljenih nasvetov za lepo in zdravo življenje v poznih letih
 SOKOLOV, Vladimir: Naravno zdravljenje. Diabetes
 Stanovanjska oprema (643/645)
 GREGORŠANEC, Sebastjan: Življenje z naravo
 Management (65)
 *JERNEJČIČ, Andreja: Skrivnosti javnega nastopanja: priročnik za vsakogar
 ROZMAN, Rudi: Management
 Uporabna umetnost (74)
 KAKO preprosto narišeš žival
 Družabne igre. Ples (793/794)
 TERČIČ, Alenka: Igre v življenje: predstavite svojim otrokom življenjske nauke s pomočjo zanimivih iger za vso družino
 Alpinizem, gornišvo (796.52)

MLAČ, Bine: Vodnik po Karnijskih feratah
 Jezikoslovje (80)
 *HERMAN, Bogdana: Mala šola retorike: za pravnike in še za koga
 Potopisi (910.4)
 PAUŠIČ, Olga: Z nahrbtnikom, s kamero in peresom po svetu: (popotniški utrinki)
 Zgodovina – svetovna (93/99)
 S KNJIGO V ŠIRINO DUHA!

Prijazno povabljeni na našo spletno stran <http://www.log.sik.si>, na kateri so, poleg ostalih aktualnih obvestil, splošnih informacij, povezav in zanimivosti, objavljeni tudi vsi sezname mesečnih knjižnih novosti. Izbranim naslovom so dodane povezave do podrobnejšega opisa knjig - da bo izbira lažja. Pridružite se nam na facebook-u, dobrodošli so vsi komentarji, predlogi, pripombe,

Pa še to: od nedavnega lahko preko dostopa na daljavo (potrebno geslo dobite v knjižnici) na domačih računalnikih uporabljate nekatere elektronske baze podatkov - za hitrejši, lažji in še bolj učinkovit dostop do novega znanja. Priporočamo! Še posebej opozarjamo na knjige z oznako*

Maja Gregorič