



OBČINA LOGATEC

ŽUPAN

www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 671-4/2018 - 1

Datum: 1.4. 2018

Na podlagi drugega odstavka 67. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018) izdajam naslednji

CENIK UPORABNINE ZA ODDAJO V NAJEM PROSTORE V ŠPORTNI DVORANI GRC ZAPOLJE

I. Predmet cenika:

Športna dvorana v izmeri 882,80 m² z garderobami in sanitarije v izmeri 39,30 m² vse v pritličju poslovno-športnega objekta v industrijski in obrtni coni Zapolje v Logatcu s parkiriščem, ki pripada stavbi z naslovom IOC Zapolje III 5, 1370 Logatec.

II. Osnovni cenik

II.1. Najem in uporaba 1/3 športne dvorane

	na uro	Vrsta najemnikov	
		II.1.1 Najemniki	II.1.2. Izvajalci Letnega programa športa (LPŠ), ki so pridobili termine iz javnega razpisa¹
1.	10 EUR + DDV ²	za športne dejavnosti	5 EUR + DDV ²
2.	30 EUR + DDV ²	za kulturne in turistične prireditve ter ostale komercialne najeme	

II.2. Najem in uporaba cele športne dvorane

	na uro	Vrsta najemnikov	
		II.2.1. Najemniki	II.2.2. Izvajalci Letnega programa športa (LPŠ), ki so pridobili termine iz javnega razpisa¹
1.	30 EUR + DDV ²	za športne dejavnosti	15 EUR + DDV ²
2.	100 EUR + DDV ²	za kulturne in turistične prireditve ter ostale komercialne najeme	

¹ Izvajalcem LPŠ, ki imajo status društva v javnem interesu na področju športa, se lahko prostore v skladu z določbami 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) odda v brezplačno uporabo, pri čemer se znesek najemnine beleži za računovodske potrebe in se ne zaračunava. Do delitve terminov na javnem razpisu, se šteje, da je izvajalec LPŠ pridobil termin iz javnega razpisa, če je upravičenec do sofinancerskih sredstev za projekte ali programe na javnem razpisu občine.

² DDV se, v skladu z veljavnimi predpisi na dan uporabe, obračunava po znižani stopnji za izvajanje športne dejavnosti. V primeru, da se v dvorani ne izvaja športna dejavnost, če jo izvajajo gospodarski subjekti (d.o.o., s.p.), se davek na dodano vrednost obračunava po splošni stopnji.

Cena vključuje uporabo navedenih prostorov, garderob in sanitarij. Cena vključuje uporabo prostorov za pogodbeno določen namen. Čas najema se obračunava od pričetka priprave prostorov do pospravljanja in odvoza opreme. V ceno niso vključene storitve pomoči pri izvedbi, požarno varovanje in dela z opremo najemnika. V ceno ni vključen dodatni priklop in dodatna poraba električne moči.

Medsebojne pravice in obveznosti določa pogodba med najemnikom in lastnikom - Občino Logatec.

III. Protipravna zasedenost prostora

Za protipravno zasedene prostore v lasti Občine Logatec, se uporabnikom zaračuna obračunana najemnina, povečana za 50%. Za protipravno zasedanje prostorov gre v primeru, ko oseba, ki uporablja prostor le-tega uporablja brez predhodnega dogovora z Občino Logatec ali brez njenega predhodnega soglasja.

IV. Veljavnost cenika

Cenik za najem nepremičnine določene v točki I., ki je v lasti Občine Logatec, se objavi na uradni spletni strani Občine Logatec in začne veljati naslednji dan po objavi.

Ta cenik velja do sprejema enotnega cenika za vse objekte, ki jih Občina Logatec redno oddaja v najem, s strani občinskega sveta ali župana.



Berto MENARD
Župan