



ŽUPAN

www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Številka: 013-1/2016-33
Datum: 8. 3. 2016

OBČINSKI SVET
OBČINE LOGATEC

Zadeva: ODGOVORI NA SVETNIŠKA VPRAŠANJA

Berto Menard
ŽUPAN

Župan je dal na 10. redni seji Občinskega sveta Občine Logatec, 24. februarja 2016, besedo svetnikom v nadaljevanju.

Vprašanja in delni odgovori (poševni tisk) so iz zapisnika. Dodani so odgovori strokovnih služb občinske uprave in ostalih.

1. Miran Obreza, NaNo – pobuda: objava gradiva

Svetnik se zahvali za besedo in vsem zaželi lep dober večer. Najprej predstavi svojo pobudo, ki se navezuje na prejšnjo sejo občinskega sveta, ko je bil obravnavan nakup športne dvorane in opozori na dokument, ki je bil tudi del gradiva prejšnje seje. Pove, da je bilo gradivo sicer naknadno podano, ni pa bilo javno objavljeno oziroma javnost nima dostopa do njega. Prosi, da se to gradivo javno objavi, da bo zainteresirana javnost videla, na podlagi kakšne kakovosti dokumenta oziroma gradiva se svetniki odločamo za investicijo. Poudari še, da ne bi kdo napačno razumel, da ni proti nakupu športne dvorane, misli pa, da predloženi dokument ne more biti osnova za tako pomembne investicije.

Glede pobude o objavi dokumentacije v zvezi z nakupom športne dvorane pove, da misli, da se zadevo lahko objavi tudi za širšo javnost.

Gradivo, ki ga je omenil svetnik, je objavljeno na spletni strani Občine Logatec, zavihek Predstavitev, Občinski svet, Seje občinskega sveta 2014-2018, 9. redna seja občinskega sveta, 17. 12. 2015, povezava gradiva na mizah svetnikov - <http://d2rpb10jy944s.cloudfront.net/IZBOR/OBCINSKE%20SEJE%202014-2018/9.%20seja/namize.pdf> .

2. Miran OBREZA, NaNo – vprašanje: načrti občine glede stavb na Tržaški 13 in 15

Svetnika zanima, kakšne načrte ima občina s stavbama, kjer je bil nekdanji sedež občine. Pove, da je prejel informacijo, da sta namenjeni za prodajo. Glede na to, da smo imeli možnost videti, kakšne ideje ima Občina Logatec z urejanjem centra Logatca, ga zanima, ali bo Občina Logatec uveljavljala predkupno pravico ob morebitni prodaji omenjenih objektov.

Glede stavb kmetijske zadruge pa župan pove, da je bila že v lanskem letu podpisana neke vrste predpogodba ali namera o nakupu teh dveh stavb, vendar se je kasneje izkazalo in glede na podrobnejši prostorski načrt, da na Tržaški 13, kjer je bila predvidena lekarna in je še vedno lekarna, da se bo to stavbo odkupilo za potrebe lekarne, ker se dogovarja Lekarna Ljubljana. Kar se tiče Tržaške 15 pa župan pove, da je poklical direktorico Zdravstvenega doma Logatec, saj je znano, da je zdravstveni dom prostorsko podhranjen. Vendar pa interes za odkup prostorov ni bil izražen. Župan pove, da je bila odločitev prepuščena njemu, in se je tako predkupni pravici v odpovedal. Pojasni še, da je prav zaradi reševanja prostorske stiske zdravstvenega doma sam želel, da bi se stavba na Tržaški 15 odkupila, prav tako pa je želel, da bi se odkupila stavba na Cankarjevi, kjer so »4 tačke« za potrebe mladinskega centra za medgeneracijsko dejavnost, da pa so predvsem mladi rekli temu predlogu ne. Spomni še, da so ne dolgo nazaj predstavniki občine bili v Murski Soboti in v Ajdovščini, kjer so si ogledovali že delujoče centre. Ker pa s strani mladih ni bilo interesa, je sam stopil korak nazaj. Prišlo je tudi do odločitve, da bi za najstnike organizirali dejavnosti v povezavi s klubom študentov. Še enkrat poudari, da je sam sicer imel načrte, vendar pa je zaradi nezainteresiranosti sam stopil korak nazaj. Če bo ponovno izražen kakšen interes v tej smeri, pa še zagotovi, da se bo storilo tudi dva koraka naprej, če bo potrebno.

3. Janez ISTENIČ, SD – vprašanje: revizija vrtca

Svetnik (...) vpraša, če se je zgodilo že kaj novega na področju revizije vrtca.

Glede vprašanja, ki se nanaša na revizijo vrtca župan pove, da ne ve, če je na tem področju kaj novega.

Odgovor v nadaljevanju je pripravljen s strani občinske uprave:

»Vrtec Kurirček Logatec ima v skladu z Zakonom o javnih financah (Uradni list RS št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 110/02 - ZDT-B, 56/02 - ZJU, 127/06 - ZJZP, 14/07 - ZSPDPO, 109/08, 49/09, 38/10 - ZUKN, 107/10, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 – ZfisP), ki v 10. poglavju določa notranji nadzor javnih financ pri neposrednih in posrednih uporabnikih, vsako leto notranjo revizijo. Zadnja notranja revizija je potekala v mesecu novembru 2015. Na podlagi ugotovitev, je državna notranja revizorka oblikovala priporočila, s katerimi bo vrtec izboljšal svoje poslovanje.

Notranjo revizijo za leto 2014 je v Vrtcu Kurirček Logatec, Notranjska cesta 7a, 1370 Logatec, izvajalo podjetje REVIZOR, revizija, računovodstvo in poslovne storitve, Polona Gostan s.p., Golniška cesta 97, Kranj, na podlagi naročilnice ustanoviteljice vrtca Občine Logatec, št. 15196, z dne 19. 5. 2015. Notranje revizijske postopke je izvajala državna notranja revizorka mag. Hermina Krajnc. Revizija je bila končana 30. 11. 2015.

Podana je bila naslednja revizijska ocena stanja:

Na podlagi pridobljenih primernih, zadostnih in zanesljivih dokazov ocenjujemo, da obstoj in delovanje notranjega kontrolnega sistema na revidiranem področju ne daje razumnega zagotovila, da bodo s strani vodstva postavljeni cilji na tem področju doseženi.

Sledeča tveganja še vedno niso ustrezno obvladovana:

- tveganje v zvezi z varovanjem premoženja,
- tveganje neskladnosti poslovanja z zakoni in predpisi.

In pa zaključek:

Na podlagi ugotovitev so bila oblikovana priporočila vodstvu vrtca, z realizacijo katerih je mogoče izboljšati poslovanje, s poudarkom na vzpostavitvi primerne sistema poslovanja in notranjih kontrol, ki bo zagotavljal poslovanje vrtca v skladu s predpisi.

* * *

Obenem je Nadzorni odbor Občine Logatec realiziral nadzor izračuna cene programa Vrtca Kurirček Logatec, ki ga je, kot predmet nadzora, zapisal v svoj Program dela za leto 2015.

Nadzorni odbor Občine Logatec je opravil redni nadzor izračuna ekonomske cene v Vrtcu Kurirček Logatec. Poročilo o nadzoru je obravnaval na svoji zadnji seji, ki je bila 24. 2. 2016. Navedeno poročilo bo predstavljeno na eni izmed naslednjih sej Občinskega sveta Občine Logatec.«

4. Janez ISTENIČ, SD – vprašanje: status zemljišča ob pokopališču

Nato svetnik nadaljuje, da je prejel informacijo, da naj bi poleg pokopališča vendarle zrastle trgovina. Zato ga zanima status zemljišča.

V odgovoru na drugo vprašanje glede statusa zemljišča nasproti pokopališča, kjer je bilo v preteklosti mišljeno, da bo trgovina, župan pove, da občina prav tako nima novih podatkov. Zaradi poplavne ogroženosti naj bi lastnik zemljišča moral pridobiti mnenje ARSO.

Odgovor v nadaljevanju je pripravljen s strani občinske uprave:

»Informacija, da naj bi zraven bitofa vendarle zrastle trgovina, ni pravilna.

Ob predvidevanju, da je mišljeno zemljišče nasproti pokopališča v Dolenjem Logatcu, pojasnujemo, da je skladno z občinskim prostorskim načrtom določena podrobnejša namenska raba teh zemljišč CD – druga območja centralnih dejavnosti, SS – stanovanjske površine in ZK - pokopališča. Za del zemljišč (v grafiki označeno z modro šrafuro) pa je predhodno potrebno sprejeti še občinski podrobnejši prostorski načrt (OPPN) .

Na območjih, kjer je predvidena izdelava OPPN, so do njegove uveljavitve dopustni naslednji posegi: – vzdrževanje objektov, – rekonstrukcija objektov, – sprememba namembnosti objektov, – gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, kot jih določajo predpisi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje, – odstranitev obstoječih objektov, – gradnja, rekonstrukcija, vzdrževanje in odstranitev komunalne in prometne infrastrukture, – na objektih in območjih kulturne dediščine so dopustne le rekonstrukcije, sprememba namembnosti in nujna vzdrževalna dela.

Kot je bil podan odgovor že na sami seji, se del območja zemljišč nahaja v območju ogroženosti poplavne nevarnosti, kar pomeni da je gradnja omejena ob hkratnem zagotavljanju določenih ukrepov ali pa bo gradnja možna šele takrat, ko bodo izvedeni že načrtovani ukrepi (zadrževalnik na Črnem potoku in Logaščici).

Dodajamo še, da po 26. redni seji Občinskega sveta Občine Logatec, dne 13. 2. 2014, ko občinski svet predlaganega dopolnjenega osnutka odloka ni sprejel, občina nove pobude za sprejem OPPN ni prejela.«

Slika: Izsek iz občinskega prostorskega načrta s prikazom namenske rabe

