

podatki GURS - iz registra nepremičnin (REN):

številka katastrske občine
 številka stavbe
 številka dela stavbe

. površina dela stavbe = neto tlorisna površina v m²
 . odšteje se površina odprtih prostorov (balkon...)

podatki iz zemljiške knjige

. plačnik ni nujno tudi lastnik zemljišča
 . plačnik je neposredni uporabnik zemljišča oz. stavbe oz. dela stavbe

Preglednica 2: Novi podatki za odmero NUSZ za leto 2016:

Oznaka	Naslov	Pov. [m ²]	Del.	Fak.	Točke	Vr. toč.	Znesek [€]
2016-███-2	██████████ Logatec	160,0	1	1,00	180,00	0,0024	69,12
Namembnost: A-STANOVAN.NAM. Kom. oprema:		VDV 15 KAN 20 ELE 10 TEL 10 PLIN 15 ASFPL 20 JR 10 NAM 80					
Skupaj							69,12

Oznaka: številka katastrske občine - številka stavbe - številka dela stavbe

Znesek se izračuna po formuli: POVRŠINA x DELEŽ x FAKTOR x TOČKE x VREDNOST TOČKE.

Površina se izračuna na način: NETO TLORISNA POVRŠINA DELA STAVBE, ki ne zajema vsote odprtih prostorov stavbe (odprt balkoni, terase, lože).

podatki občine - komunalna opremljenost:

komunalna opremljenost - skladno z občinskim odlokom*:

“**opremljenost** stavbnega zemljišča s komunalnimi in drugimi objekti in naparavami ter **možnost priključitve** na te objekte”

- . VDV 15 - vodovod - možnost priključitve v radiju 60 m
- . KAN 20 - kanalizacija - možnost priključitve v radiju 60 m
- . ELE 10 - elektrika - vsi
- . TEL 10 - telekomunikacije - vsi
- . PLIN 15 - plinovodno omrežje - možnost priključitve v radiju 60 m
- . ASFPL 20 - javna cesta z asfaltnim cestiščem in s pločnikom - 30 m
- . ASF 15 - javna cesta z asfaltnim cestiščem - možnost priključitve v radiju 60 m
- . MAK 10 - javna cesta makadam
- . JR 10 - javna razsvetljava - možnost priključitve v radiju 60 m
- . NAM (od 40 do 800) - namembnost - odvisna od dejavnosti oz. namena stavbe (stanovanjski, počitniški, poslovni, proizvodni namen...) in območja, kjer se nahaja (I. območje = Logatec, Kalce, II. območje = Rovte, Hotedršica, Laze, III. območje = ostala območja občine)

vrednost točke, sprejete na občinskem svetu, pomnoženo z 12 meseci
 vr. toč=0,0002 x12 = 0,0024

seštevek točk
 (VDV+KAN+ELE+TEL+PLIN+ASFPL+JR+NAM)

- . faktor 1 - za stanovanjske in poslovne površine
- . faktor 1/2 - pri poslovnih prostorih za nepokrita skladišča, parkirišča, delavnice na prostem in podobno (50 % točkovanja)

* Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Logatec (Logaške novice, št. 1-2/13, Uradni list RS, št. 107/13)